

Z á p i s n i c a

Z ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 10.12.2018

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia Obecného zastupiteľstva.
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Oznámenie výsledkov voľby starostu a volieb do obecného zastupiteľstva a odovzdanie osvedčení o zvolení novozvolenému starostovi a poslancom novozvoleného obecného zastupiteľstva.
4. Zloženie sľubu novozvoleného starostu obce, prevzatie insígnií a prevzatie vedenia ustanovujúceho zasadnutia novozvoleným starostom.
5. Zloženie sľubu poslancov novozvoleného obecného zastupiteľstva.
6. Vystúpenie starostu.
7. Schválenie programu ustanovujúceho zasadnutia.
8. Poverenie poslanca obecného zastupiteľstva, ktorý bude oprávnený zvolávať a viesť zasadnutia obecného zastupiteľstva.
9. Zriadenie komisií, určenie náplne ich práce, voľba ich predsedov a členov, určenie zástupcu starostu, Odmeňovací poriadok.
10. Určenie platu starostu
11. Procedurálne veci
 - Zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2018
 - Stanovisko Hlavného kontrolóra obce k predloženému rozpočtu na rok 2019
 - Rozpočet obce Čakajovce na rok 2019
 - Plán práce Hlavného kontrolóra obce na 1. polrok 2019
 - Program odpadového hospodárstva obce Čakajovce 2016 - 2020
 - Schválenie odpredaja obecného pozemku (p. Bíro a p. Krajanec)
 - Schválenie zámeny pozemkov medzi PD Čakajovce - Drážovce a obcou Čakajovce
 - Žiadosť o prenájom KD Čakajovce (p. Kuruc)
 - Žiadosť o finančnú výpomoc na činnosť (Poľ. združenie Čakajovce, Obecný futbalový klub Čakajovce, Klub slovenských turistov - Radošinka)
 - Žiadosť o realizáciu osvetlenia (bytový dom č. 203)
 - Zriadenie krízového štábu obce Čakajovce
 - Dom smútku - úpravy a opravy
 - Žiadosť MO Jednota dôchodcov Čakajovce a MO Matica slovenská Čakajovce - finančný príspevok na ukončenie roka "Posedenie pod jedličkou"
 - Prenajaté priestory od COOP Jednota - Klub dôchodcov a Klub mladých - ako budeme ďalej postupovať - oprava, atď.
12. Kontrola uznesení z 5. pravidelného zasadnutia, konaného 25.10.2018
13. Rôzne (Diskusia)
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

1. Otvorenie

Ustanovujúce zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Čakajovciach otvoril a ďalej viedol starosta obce Milan Greguš.

2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: R. Miko, Z. Sedlák

Zapisovateľ: E. Kollárová

3. Oznámenie výsledkov voľby starostu obce a volieb do obecného zastupiteľstva, odovzdanie osvedčení o zvolení novozvolenému starostovi obce a poslancom novozvoleného obecného zastupiteľstva

Výsledky komunálnych volieb 2018 oznámila prítomným p. Daniela Belovičová, ktorá bola predseda volebnej komisie v obci Čakajovce, pri komunálnych voľbách 2018. Následne odovzdala starostovi obce Osvedčenie o zvolení za starostu Obce Čakajovce na nasledujúce funkčné obdobie. Potom si z rúk starostu obce a p. D. Belovičovej postupne prevzali Osvedčenia o zvolení za poslancu Obecného zastupiteľstva v Čakajovciach novozvolení poslanci : Bc. Marek Szalai, Eva Kollárová, Peter Vrabc, Zdenko Sedlák, Radovan Miko, Štefan Krajanec, Daniel Ivančík a Mgr. Jana Civaňová. Novozvolená poslankyňa p. Ľudmila Kluková si Osvedčenie prevezme na nasledujúcom pravidelnom zasadnutí, nakoľko bola pracovne odcestovaná a ustanovujúceho zasadnutia sa nemohla zúčastniť.

4. Zloženie sľubu novozvoleného starostu obce, prevzatie insígnií a prevzatie vedenia ustanovujúceho zasadnutia novozvoleným starostom

Starosta obce p. Milan Greguš potom zložil sľub starostu obce.

5. Zloženie sľubu poslancov novozvoleného obecného zastupiteľstva

Novozvolení poslanci potom zložili sľub poslancu obecného zastupiteľstva v Čakajovciach.

6. Vystúpenie starostu obce Čakajovce

Po zložení sľubov nasledovalo vystúpenie starostu obce, ktorý ešte raz všetkým zvoleným poslancom zagratuloval k ich zvoleniu, poďakoval im za to, že sa dali na takúto neľahkú cestu a zaželal im veľa úspechov pri vykonávaní tejto neľahkej funkcie. Zároveň im pripomenul, že zastupujú svojich voličov, ktorých by bolo dobré počúvať a podnety predkladať na zasadnutia, aby sme na konci tohto funkčného obdobia mohli konštatovať, že sme našu Obec Čakajovce opäť posunuli dopredu.

7. Schválenie programu ustanovujúceho zasadnutia

Potom poslanci schválili program ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva s jedným doplňujúcim bodom rokovania, ktorým bol dodatok č.8/2018 k VZN č. 2/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy, na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Čakajovce.

8. Poverenie poslancu obecného zastupiteľstva, ktorý bude oprávnený zvolávať a viesť zasadnutia obecného zastupiteľstva podľa § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 piata veta a ods. 6 tretia veta zákona o obecnom zriadení

Povereným poslancom na nasledujúce funkčné obdobie bude p. Zdenko Sedlák.

9. Zriadenie komisií, určenie náplne ich práce, voľba ich predsedov a členov, určenie zástupcu starostu. Odmeňovací poriadok

Potom boli zriadené komisie na nasledujúce funkčné obdobie.

Komisie pre prácu obecného zastupiteľstva: - Návrhová komisia
- Mandátová komisia
- Volebná komisia

Tieto komisie by pracovali pri zasadnutiach obecného zastupiteľstva.

1. Návrhová komisia - predseda komisie - Štefan Krajanec

- členovia komisie - Zdenko Sedlák

- Eva Kollárová

2. Mandátová komisia - predseda komisie - Peter Vrabc

- členovia komisie - Ľudmila Kluková

- Daniel Ivančík

3. Volebná komisia - predseda komisie - Mgr. Jana Cíváňová

- členovia komisie - Radovan Miko

- Bc. Marek Szalai

Nasledovala voľba pracovných komisií obce Čakajovce.

V nasledujúcom funkčnom období budú pôsobiť v obci štyri komisie, ktoré budú zložené z poslancov obecného zastupiteľstva a občanov obce, ktorí budú ochotní pracovať v komisii. Komisie obecného zastupiteľstva obce Čakajovce sú fakultatívne orgány obecného zastupiteľstva, ktoré pomáhajú plniť jeho úlohy. Komisie zriaďuje obecné zastupiteľstvo v zmysle § 15 zákona NR SR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Komisie sú predovšetkým odborným orgánom pre určenú oblasť. Komisie majú tieto tri základné funkcie:

a) porádná funkcia - vypracovávajú stanoviská k prerokovávaným materiálom, ako podklad pre rozhodnutie obecného zastupiteľstva

b) iniciatívna funkcia - vypracovávajú iniciatívne a konštruktívne návrhy a podnety

c) kontrolná funkcia - kontrolujú spôsob plnenia a realizácie uznesení obecného zastupiteľstva

1. Komisia ochrany verejného poriadku, prírody a životného prostredia.

2. Komisia kultúrna, vzdelávania, mládeže, športu, financií a správy majetku.

3. Komisia výstavby, územného plánovania, bytovej a sociálnej starostlivosti.

4. Komisia ochrany verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Zloženie komisií.

1. Komisia ochrany verejného poriadku, prírody a životného prostredia.

Predseda komisie - Bc. Marek Szalai

Členovia komisie - Štefan Krajanec, Peter Vrabc, Ľudmila Kluková, Zdenko Sedlák, Vladimír Bihári

2. Komisia kultúrna, vzdelávania, mládeže, športu, financií a správy majetku.

Predseda komisie - Eva Kollárová

Členovia komisie - Mgr. Jana Cíváňová, Radovan Miko, Viera Maková, Daniela Belovičová, Mária Danišíková, Genovéva Horváthová, Ing. Daniel Mako, Bc. Marek Szalai, Mgr. Mária Berecová, Ing. Peter Bojda, PhDr. Ľudmila Vihnyarová, PhD., Ing. Pavol Kollár, Mgr. Zuzana Olejárová.

3. Komisia výstavby, územného plánovania, bytovej a sociálnej starostlivosti.

Predseda komisie - Zdenko Sedlák

Členovia komisie - Štefan Krajanec, Radovan Miko, Peter Vrabc, Daniel Ivančík, Mgr. Miroslav Čentěš.

4. Komisia ochrany verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Predseda komisie - Radovan Miko

Členovia komisie - Bc. Marek Szalai, Peter Vrabec.

Náplň práce pracovných komisií obce Čakajovce.

1. Komisia ochrany verejného poriadku, prírody a životného prostredia.

- predkladá podnety na zabezpečenie verejného poriadku
- spolupôsobí pri riešení susedských sporov alebo priestupkov proti spolunažívaniu
- podáva podnety na ochranu majetku obce a majetku občanov
- podáva podnety na zabezpečenie poriadku, čistoty a hygieny v uliciach, verejných priestranstvách obce a verejne prístupných miestach
- podáva podnety na zabezpečenie ochrany prírody a životného prostredia
- vyjadruje sa k návrhom zásad ochrany prírody a tvorby životného prostredia

2. Komisia kultúrna, vzdelávania, mládeže, športu, financií a správy majetku.

- spolupôsobí pri koordinácii jednotlivých kolektívov záujmov – umeleckej činnosti, školských zariadení a organizácií na území obce pri zabezpečovaní rozvoja kultúry v obci,
- koordinuje činnosť kultúrnych zariadení v obci,
- posudzuje návrhy na ochranu kultúrnych pamiatok, správu a údržbu miestnych historických pamiatok,
- spolupôsobí pri tvorbe a napĺňaní koncepcie kultúry,
- spolupôsobí pri tvorbe kalendára kultúrnych a spoločenských podujatí v obci
- posudzuje návrhy na rozvoj telesnej kultúry a športu v obci,
- spolupôsobí pri koordinácii jednotlivých športových klubov, škôl, školských zariadení a organizácií na území obce pri zabezpečovaní rozvoja telesnej kultúry a športu v obci,
- vyjadruje sa k činnosti športových zariadení na území obce,
- spolupôsobí pri tvorbe a napĺňaní koncepcií rozvoja športu,
- spolupôsobí pri príprave kalendára športových podujatí v obci,
- vytvára koncepciu a kritériá nakladania s majetkom obce s cieľom zabezpečiť efektívne fungovanie obce, s reálnym príjmom do rozpočtu
- vytvára koncepciu a kritériá obstarávania majetku obce
- navrhuje koncepčné riešenia týkajúce sa príjmov obce (daň z nehnuteľností, daň za užívanie verejného priestranstva, poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a pod.)
- prerokováva a vyjadruje sa k návrhu rozpočtu obce, posudzuje rozpočtové požiadavky z hľadiska ich prínosu pre obec a jej rozvoj
- prerokováva a vyjadruje sa k návrhu na zmenu rozpočtu obce vrátane obecných organizácií (ďalej len rozpočtu obce) na príslušný rok
- prerokováva a hodnotí priebežné výsledky plnenia rozpočtu obce ako i účelovosť a efektívnosť vynaložených finančných prostriedkov
- prerokováva a vyjadruje sa k záverečnému účtu obce a rozdeleniu hospodárskeho výsledku
- prerokováva a vyjadruje sa k použitiu mimorozpočtových peňažných fondov (rezervný fond a ostatné peňažné fondy obce)
- prerokováva a vyjadruje sa k prijatým úverom, resp. pôžičkám obcou a zriadeniu záložného práva k majetku obce
- prerokováva a vyjadruje sa k prevodom hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce vrátane zverenia majetku obce do výpožičky a prenájmu majetku obce
- prerokováva a vyjadruje sa k nákupu nehnuteľného majetku do vlastníctva obce
- prerokováva návrhy investičných akcií obce a zaujíma k nim stanovisko
- v potrebnom rozsahu spolupracuje s ostatnými komisiami OZ

3. Komisia výstavby, územného plánovania, bytovej a sociálnej starostlivosti

- prerokováva návrhy investičných akcií obce a zaujíma k nim svoje stanovisko
- vyhodnocuje činnosť v oblasti výstavby a územného plánovania s ohľadom na rozvoj obce
- prerokováva návrhy VZN, resp. iné materiály na úseku pôsobnosti komisie a vyjadruje sa k nim
- prerokováva sťažnosti občanov, prípadne sporné otázky v rozsahu pôsobnosti komisie
- rieši problémy v oblasti dopravy a dopravných stavieb
- podieľa sa na spracovaní analýz a je garantom tvorby programu sociálnej starostlivosti v obci
- posudzuje a dáva svoje stanoviská k požiadavkám na jednorazovú sociálnu výpomoc občanom
- monitoruje stav na úseku zabezpečovania opatrovateľskej služby v obci, vyhľadáva osamelých starších občanov, ktorí túto službu potrebujú
- podáva návrhy na riešenie občanov v sociálnej núdzi
- spolupracuje s ostatnými komisiami.

4. Komisia ochrany verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

- prijíma písomné oznámenia v rozsahu článku 7 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov od starostu obce,
- v prípade pochybností je komisia oprávnená požadovať od dotknutých funkcionárov vysvetlenie, podáva podnety príslušnému daňovému orgánu na začatie konania podľa Zákona NR SR č. 511/1992 Z. z. o správe daní a poplatkov na preskúmanie úplnosti a pravdivosti písomných oznámení,
- sprístupňuje informácie o prijatých písomných oznámeniach v rozsahu a spôsobom ustanoveným v článku 7, ods. 1 Zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám,
- predkladá návrhy na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu,
- skúma podnety na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu,
- udeľuje výnimky podľa článku 8, ods. 4 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane záujmu pri výkone funkcie starostu obce do jedného roka od ukončenia funkcie zo záväzkov uvedených v článku 8, ods. 1 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

Určenie zástupcu starostu obce Čakajovce na nasledujúce funkčné obdobie.

Starostom obce Čakajovce bol do funkcie zástupcu starostu obce určený poslanec Štefan Krajaneč.

Odmeňovací poriadok.

Poslanci zároveň schválili predložený a upravený Odmeňovací poriadok na obdobie 2018 - 2022.

10. Určenie platu starostu.

Poslanci obecného zastupiteľstva prerokovali návrh na schválenie mesačného platu novozvolenému starostovi obce Čakajovce Milanovi Gregušovi a určili mesačný plat novozvolenému starostovi obce Čakajovce Milanovi Gregušovi podľa § 3 ods. 1 a § 4 ods. 2 druhá veta zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, zvýšený o 30% od minimálneho (základného) platu starostu so zaokrúhlením v súlade s § 1 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 10.12.2018.

11. Procedurálne veci

a) Ako prvý bod v procedurálnych veciach bola zaradená zmena rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 6/2018. . Rozpočtové opatrenie predložila a predniesla ekonómka obce p. V. Maková. Vysvetlila poslancom potrebnú zmenu, ktorú poslanci schválili. K tomuto bodu rokovania bolo prijaté uznesenie.

b) Druhý bod bolo stanovisko Hlavného kontrolóra obce Čakajovce k predloženému rozpočtu na rok 2019 a výhľadom na roky 2020 a 2021. Hlavný kontrolór obce predniesol svoje stanovisko k predloženému rozpočtu a poslanci toto stanovisko vzali na vedomie uznesením.

c) Ďalším bodom zasadnutia bol Návrh Rozpočtu obce Čakajovce na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 a 2021. Spomínaný dokument predniesla ekonómka obce p. Viera Maková. Poslanci mali návrh doručený a po jeho naštudovaní sa zaujímali o jednotlivé položky v predloženej Návrhu Rozpočtu. Nakoniec bol Návrh Rozpočtu na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 a 2021, poslancami schválený. K tomuto bodu rokovania bolo prijaté uznesenie.

d) Nasledujúcim bodom rokovania bol návrh kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce Čakajovce na 1. polrok 2019. Hlavný kontrolór obce predniesol návrh kontrolnej činnosti a poslanci tento návrh schválili. K tomuto bodu rokovania bolo prijaté uznesenie.

e) Dodatok č. 8/2018 k VZN č. 2/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy, na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Čakajovce, bol nasledujúci bod programu. Obecné zastupiteľstvo v Čakajovciach na základe ustanovenia § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 6 ods. 2 a ods. 12 písm. d) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 19 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva pre územie obce Čakajovce tento dodatok č. 8/2018 k VZN č. 2/2009, ktorým sa mení toto všeobecné záväzné nariadenie vo výškach jednotlivých dotácií pre rok 2019 nasledovne : MŠ - 1854,49; ŠK - 637,00; ŠJ - 294,61 a ostatné ustanovenia VZN č. 2/2009 obce Čakajovce zostávajú nezmenené. K tomuto bodu rokovania bolo prijaté uznesenie.

f) Ako ďalší bod rokovania bol zaradený POH - Plán odpadového hospodárstva obce Čakajovce na roky 2016 - 2020, ktorý bol dňa 08.10.2018 predložený na OÚ Nitra - odbor starostlivosti o životné prostredie, na posúdenie a pripomienkovanie. Dňa 16.11.2018 bolo do obce Čakajovce doručené oznámenie o výsledku posúdenia spomínaného dokumentu. V predmetnom oznámení bolo konštatované, že OÚ Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, posúdil Program odpadového hospodárstva obce Čakajovce na roky 2016 - 2020 a uvádza, že dokument je vypracovaný v súlade s ustanoveniami zákona o odpadoch a v súlade so záväznou časťou Programu odpadového hospodárstva Nitrianskeho kraja na roky 2016 - 2020, ktorá bola vydaná Vyhláškou Okresného úradu Nitra č. 1/2018 zo dňa 19.02.2018. Na základe kladného posúdenia Programu odpadového hospodárstva obce Čakajovce Okresným úradom Nitra, bol Program odpadového hospodárstva obce Čakajovce 2016 - 2020 schválený poslancami OcZ v Čakajovciach. K tomuto bodu rokovania bolo prijaté uznesenie.

g) Nasledujúcim bodom programu bola žiadosť na odpredaj časti obecného pozemku na predzáhradku pre Bc. Františka Bíru, Čakajovce č. 113. Žiadosť sa týkala odkúpenia časti obecného pozemku, ktorý priamo susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľa. Jedná sa o pozemok, ktorého p.č. je 196/74 a jeho výmera je 39 m². Druh pozemku : Zastavané plochy a nádvoria. Poslanci Obecného zastupiteľstva súhlasili s odpredajom obecného pozemku p.č. 196/74 o výmere 39 m² pre Bc. Františka Bíru, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je v tom, že pozemok p.č. 196/74 susedí s pozemkami p.č. 95/1 a p.č. 95/2, ktorých vlastníkom je Bc. František Bíro. Pozemok je ulica, na ktorej by chceli poslanci postupne vyrovnáť predzáhradky. Zámer bol prerokovaný na 3. pravidelnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Čakajovciach, ktoré sa konalo 25.05.2016 a schválený Uznesením č. 27/2016 trojpätinovou väčšinou poslancov a následne

zverejnený vo vývesnej tabuli obce Čakajovce. Obec Čakajovce si dala vyhotoviť Znalecký posudok, ktorého autorom je Ing. Peter Števula (ev. číslo 913453), ktorým bola stanovená cena pozemku p.č. 196/74, k.ú. Čakajovce. Poslanci sa spomínaným znaleckým posudkom riadili a odsúhlasili odpredaj obecného pozemku p.č. 196/74 o výmere 39 m², žiadateľovi Bc. Františkovi Bírovi, za cenu stanovenú Znaleckým posudkom, teda 272,00.-€, ako prípad hodný osobitného zreteľa, 3/5 - novou väčšinou všetkých poslancov. Medzi účastníkmi konania - Obec Čakajovce a Bc. František Bíro rod. Bíro, bude následne uzatvorená Kúpna zmluva čo odsúhlasilo Obecné zastupiteľstvo v Čakajovciach 3/5 - novou väčšinou všetkých poslancov. K tomuto bodu rokovania bolo prijaté uznesenie.

h) Ďalším bodom programu bola žiadosť na odpredaj časti obecného pozemku na predzáhradku pre Štefana Krajanca a manželku Evu Krajancovú rod. Bírovú, Čakajovce č. 105. Žiadosť sa týkala odkúpenia časti obecného pozemku, ktorý priamo susedí s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov. Jedná sa o pozemky, ktorých p.č. je 196/75, p.č. 196/19 a p.č. 196/20. Ich výmera je 97 m². Druh pozemku : Zastavané plochy a nádvoria. Poslanci Obecného zastupiteľstva súhlasili s odpredajom obecných pozemkov p.č. 196/75, p.č. 196/19, p.č. 196/20 o celkovej výmere 97 m² pre Štefana Krajanca a manželku Evu Krajancovú rod. Bírovú, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ je v tom, že pozemky p.č. 196/75, p.č. 196/19, p.č. 196/20 susedia s pozemkami p.č. 77/5, p.č. 77/1, p.č. 78/3, ktorých vlastníckmi sú Štefan Krajanc a manželka Eva Krajancová rod. Bírová. Pozemok je ulica, na ktorej by chceli poslanci postupne vyrovnat' predzáhradky. Zámer bol prerokovaný na 4. pravidelnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Čakajovciach, ktoré sa konalo 23.08.2018 a schválený Uznesením č. 44/2018 trojpätinovou väčšinou poslancov a následne zverejnený vo vývesnej tabuli obce Čakajovce. Obec Čakajovce si dala vyhotoviť Znalecký posudok, ktorého autorom je Ing. Peter Števula (ev. číslo 913453), ktorým bola stanovená cena pozemkov p.č. 196/75, p.č. 196/19, p.č. 196/20, k.ú. Čakajovce. Poslanci sa spomínaným znaleckým posudkom riadili a odsúhlasili odpredaj obecných pozemkov p.č. 196/75, p.č. 196/19, p.č. 196/20 o celkovej výmere 97 m², žiadateľom Štefan Krajanc a manželka Eva Krajancová rod. Bírová, za cenu stanovenú Znaleckým posudkom, teda 676,09.-€, ako prípad hodný osobitného zreteľa, 3/5 - novou väčšinou všetkých poslancov. Medzi účastníkmi konania - Obec Čakajovce a Štefan Krajanc s manželkou Evou Krajancovou rod. Bírovou, bude následne uzatvorená Kúpna zmluva čo odsúhlasilo Obecné zastupiteľstvo v Čakajovciach 3/5 - novou väčšinou všetkých poslancov. K tomuto bodu rokovania bolo prijaté uznesenie.

i) Záměna pozemkov medzi Obcou Čakajovce a PD Čakajovce - Drážovce, bol nasledujúci bod programu. Obecné zastupiteľstvo v Čakajovciach sa zaoberalo touto záměnou už začiatkom roka 2018. PD Čakajovce - Drážovce vlastní pozemok v intraviláne obce Čakajovce a to C-KN parc.č. je 906/6 - orná pôda o výmere 388m². Obec Čakajovce vlastní pozemok E-KN parc.č. 1269 - ostatná plocha o výmere 1518m², ktorý sa nachádza v extraviláne obce Čakajovce. Sú to dva pozemky rozdielnej výmery ale aj hodnoty. Tieto dva pozemky by mali byť medzi ich vlastníckmi zamenené s čím súhlasia obidve strany. Poslanci Obecného zastupiteľstva súhlasili zo záměnou týchto pozemkov, nakoľko Obec Čakajovce potrebuje C-KN parc. č. 906/6 - orná pôda o výmere 388m² pre budúcu výstavbu rodinných domov. Ďalším dôvodom je spojenie rozdelených obecných pozemkov, nakoľko pozemok parc. č. 906/6 v súčasnosti rozdeľuje obecné pozemky a prevodom pozemku parc. č. 906/6 by vznikol jeden celok, ktorý bude pripravený na využitie obcou. Zámer bol prerokovaný na 5. pravidelnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Čakajovciach, ktoré sa konalo 25.10.2018 a schválený Uznesením č. 49/2018 trojpätinovou väčšinou poslancov a následne zverejnený vo vývesnej tabuli obce Čakajovce. Poslanci odsúhlasili záměnu s doplatkom. Obecný pozemok E-KN parc.č. 1269 o celkovej výmere 1518 m², k.ú. Čakajovce, zapísaný na LV 1088 bude zamenený za pozemok vo vlastníctve PD Čakajovce - Drážovce, C-KN parc.č. 906/6 o celkovej výmere 388 m², s doplatkom pre Obec Čakajovce v sume 1,00.-€, v súlade s §9a ods. 8 písm. e, zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a noviel, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že Obec Čakajovce potrebuje pozemok

C-KN parc. č. 906/6 - orná pôda o výmere 388m² pre budúcu výstavbu rodinných domov a ďalším dôvodom je spojenie rozdelených obecných pozemkov, nakoľko pozemok parc. č. 906/6 v súčasnosti rozdeľuje obecné pozemky a prevodom pozemku parc. č. 906/6 by vznikol jeden celok, ktorý bude pripravený na využitie obcou. K tomuto bodu rokovania bolo prijaté uznesenie.

j) Nasledujúcim bodom rokovania bola žiadosť na prenájom KD Čakajovce. Žiadosť podal 07.11.2018 p. M. Kuruc, ktorý by chcel dňa 31.12.2018 v KD Čakajovce robiť rodinnú oslavu - narodeniny. Nakoľko v požadovanom termíne bude KD Čakajovce poskytnutý pre MO Jednoty dôchodcov a tiež MO Matice slovenskej, žiadateľ dostane negatívnu odpoveď na jeho žiadosť.

k) Žiadosti o finančnú výpomoc na činnosť v roku 2019 si podali tri organizácie. Poľovnícke združenie Čakajovce, Obecný futbalový klub Čakajovce a Klub slovenských turistov RADOŠINKA. Poslanci sa jednotlivými žiadosťami zaoberali a v rozpočte na rok 2019 schválili dotácie pre spomínané organizácie na ich činnosť v roku 2019.

l) Ďalším bodom rokovania bola žiadosť vlastníkov 4- bytového domu, ktorí žiadajú poslancov Obecného zastupiteľstva o realizáciu osvetlenia v blízkosti spomínaného bytového domu. Poslanci sa žiadosťou zaoberali a po miestnej obhliadke sa rozhodnú pre riešenie danej situácie.

m) Zriadenie Krízového štábu obce Čakajovce na nasledujúce funkčné obdobie, bol ďalší bod programu zasadnutia. V krízovom štábe obce Čakajovce, ktorý je zriadený dňom 11.12.2018, budú pracovať všetci poslanci a zo zástupcov PO to bude Ing. Štefan Kurej - predseda PD Čakajovce - Drážovce. Tajomníkom krízového štábu bude p. Daniela Belovičová. K tomuto bodu rokovania bolo prijaté uznesenie.

n) Nasledujúci bod programu bol Dom smútku v obci Čakajovce. Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čakajovciach by chceli v roku 2019 urobiť celkovú rekonštrukciu Domu smútku a rozsah potrebných prác bude zrejmý až po vykonaní miestnej obhliadky. Na stretnutí s pánom farárom, ako správcom farnosti Zbehy, bola navrhnutá jedna zmena, ktorá by sa týkala Domu smútku Čakajovce. Po úpravách interiéru a doplnení zariadenia v dome smútku, by sa v budúcnosti mohli v Dome smútku robiť posledné rozlúčky so zosnulými spoločne aj so svätou omšou. Tento návrh bude musieť prejsť aj schvaľovacím procesom cirkvi. Stavebné práce by sa mohli začať realizovať v lete 2019.

o) Žiadosť MO Jednoty dôchodcov a tiež MO Matice slovenskej na poskytnutie priestorov a finančných prostriedkov na ukončenie roka 2018 "Posedenie pod jedličkou", bol ďalší bod programu. Poslanci schválili poskytnutie KD Čakajovce na stretnutie obidvoch MO na slávnostné ukončenie roka 2018.

p) Predmetom ďalšieho bodu rokovania Obecného zastupiteľstva boli prenajaté priestory od COOP Jednota. Jedná sa budovu, ktorá je vo vlastníctve Jednoty, ale je postavená na pozemkoch cirkevných. Obec Čakajovce má obidve miestnosti v prenájme, ale už dlhšiu dobu ich nevyužíva, nakoľko pre poškodenú strechu boli obidve miestnosti a tiež zariadenie v nich znehodnotené. Poslanci Obecného zastupiteľstva v Čakajovciach teraz hľadajú riešenie vzniknutej situácie.

Uznesenia

z ustanovujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čakajovce konaného dňa 10.12.2018 na Obecnom úrade v Čakajovciach.

Uznesenie č. 52/2018.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** program ustanovujúceho zasadnutia s doplňujúcim bodom programu.

Hlasovaním : za – 8 poslancov / 8 prítomných/9 všetkých

Uznesenie č. 53/2018.

OcZ v Čakajovciach

A) berie na vedomie

1. výsledky voľby starostu obce Čakajovce a volieb Obecného zastupiteľstva v Čakajovciach,
2. vystúpenie novozvoleného starostu obce Čakajovce,

B) konštatuje, že

1. novozvolený starosta obce Milan Greguš zložil zákonom predpísaný sľub starostu obce,
2. zvolení poslanci Obecného zastupiteľstva : Bc. Marek Szalai; Eva Kollárová; Peter Vrabc; Zdenko Sedlák; Štefan Krajanec; Daniel Ivančík; Mgr. Jana Cíváňová; Radovan Miko, zložili zákonom predpísaný sľub poslanca Obecného zastupiteľstva.

Hlasovaním : za – 8 poslancov / 8 prítomných

Uznesenie č. 54/2018.

OcZ v Čakajovciach **poveruje** poslanca Zdenka Sedláka zvolávaním a vedením zasadnutí zastupiteľstva v prípadoch podľa § 12 ods. 2 prvá veta, ods. 3 tretia veta, ods. 5 tretia veta a ods. 6 tretia veta zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Hlasovaním : za – 8 poslancov / 8 prítomných

Uznesenie č. 55/2018.

OcZ v Čakajovciach

A) zriaďuje

1. pre zasadnutia OcZ : a) Návrhovú komisiu v zložení - Štefan Krajanec - predseda
Zdenko Sedlák - člen
Eva Kollárová - člen

b) Mandátovú komisiu v zložení - Peter Vrabc - predseda
Ludmila Kluková - člen
Daniel Ivančík - člen

c) Volebnú komisiu v zložení - Mgr. Jana Cíváňová - predseda
Radovan Miko - člen
Bc. Marek Szalai - člen
2. pre prácu v obci : a) Komisiu ochrany verejného poriadku, prírody a životného prostredia.
b) Komisiu kultúrnu, vzdelávania, mládeže, športu, financií a správy majetku.
c) Komisiu výstavby, územného plánovania, bytovej a sociálnej starostlivosti.
d) Komisiu ochrany verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

B) určuje

1. náplň práce **Komisie ochrany verejného poriadku, prírody a životného prostredia**, kde táto komisia: -predkladá podnety na zabezpečenie verejného poriadku,
-spolupôsobí pri riešení susedských sporov alebo priestupkov proti spolunažívaniu,
-podáva podnety na ochranu majetku obce a majetku občanov,
-podáva podnety na zabezpečenie poriadku, čistoty a hygieny v uliciach, verejných priestranstvách obce a verejne prístupných miestach,
- podáva podnety na zabezpečenie ochrany prírody a životného prostredia,
-vyjadruje sa k návrhom zásad ochrany prírody a tvorby životného prostredia.

2. náplň práce **Komisie kultúrnej, vzdelávania, mládeže, športu, financií a správy majetku**, kde táto komisia :
- spolupôsobí pri koordinácii jednotlivých kolektívov záujmov – umeleckej činnosti, školských zariadení a organizácií na území obce pri zabezpečovaní rozvoja kultúry v obci,
 - koordinuje činnosť kultúrnych zariadení v obci,
 - posudzuje návrhy na ochranu kultúrnych pamiatok, správu a údržbu miestnych historických pamiatok,
 - spolupôsobí pri tvorbe a napĺňaní koncepcie kultúry,
 - spolupôsobí pri tvorbe kalendára kultúrnych a spoločenských podujatí v obci
 - posudzuje návrhy na rozvoj telesnej kultúry a športu v obci,
 - spolupôsobí pri koordinácii jednotlivých športových klubov, škôl, školských zariadení organizácií na území obce pri zabezpečovaní rozvoja telesnej kultúry a športu v obci,
 - vyjadruje sa k činnosti športových zariadení na území obce,
 - spolupôsobí pri tvorbe a napĺňaní koncepcií rozvoja športu,
 - spolupôsobí pri príprave kalendára športových podujatí v obci,
 - vytvára koncepciu a kritériá nakladania s majetkom obce s cieľom zabezpečiť efektívne fungovanie obce, s reálnym príjmom do rozpočtu,
 - vytvára koncepciu a kritériá obstarávania majetku obce,
 - navrhuje koncepčné riešenia týkajúce sa príjmov obce (daň z nehnuteľností, daň za užívanie verejného priestranstva, poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a pod.),
 - prerokováva a vyjadruje sa k návrhu rozpočtu obce, posudzuje rozpočtové požiadavky z hľadiska ich prínosu pre obec a jej rozvoj,
 - prerokováva a vyjadruje sa k návrhu na zmenu rozpočtu obce vrátane obecných organizácií (ďalej len rozpočtu obce) na príslušný rok,
 - prerokováva a hodnotí priebežné výsledky plnenia rozpočtu obce ako i účelovosť a efektívnosť vynaložených finančných prostriedkov,
 - prerokováva a vyjadruje sa k záverečnému účtu obce a rozdeleniu hospodárskeho výsledku,
 - prerokováva a vyjadruje sa k použitiu mimorozpočtových peňažných fondov (rezervný fond a ostatné peňažné fondy obce),
 - prerokováva a vyjadruje sa k prijatým úverom, resp. pôžičkám obcou a zriadeniu záložného práva k majetku obce,
 - prerokováva a vyjadruje sa k prevodom hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce vrátane zverenia majetku obce do výpožičky a prenájmu majetku obce,
 - prerokováva a vyjadruje sa k nákupu nehnuteľného majetku do vlastníctva obce,
 - prerokováva návrhy investičných akcií obce a zaujíma k nim stanovisko,
 - v potrebnom rozsahu spolupracuje s ostatnými komisiami OZ.

3. náplň práce **Komisie výstavby, územného plánovania, bytovej a sociálnej starostlivosti**, kde táto komisia :
- prerokováva návrhy investičných akcií obce a zaujíma k nim svoje stanovisko,
 - vyhodnocuje činnosť v oblasti výstavby a územného plánovania s ohľadom na rozvoj obce,
 - prerokováva návrhy VZN, resp. iné materiály na úseku pôsobnosti komisie a vyjadruje sa k nim,
 - prerokováva sťažnosti občanov, prípadne sporné otázky v rozsahu pôsobnosti komisie,
 - rieši problémy v oblasti dopravy a dopravných stavieb,
 - podieľa sa na spracovaní analýz a je garantom tvorby programu sociálnej starostlivosti v obci,
 - posudzuje a dáva svoje stanoviská k požiadavkám na jednorazovú sociálnu

- výpomoc občanom,
- monitoruje stav na úseku zabezpečovania opatrovateľskej služby v obci, vyhľadáva osamelých starších občanov, ktorí túto službu potrebujú,
- podáva návrhy na riešenie občanov v sociálnej núdzi,
- spolupracuje s ostatnými komisiami.

4. náplň práce **Komisie ochrany verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov**, kde táto komisia :

- prijíma písomné oznámenia v rozsahu článku 7 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov od starostu obce,
- v prípade pochybností je komisia oprávnená požadovať od dotknutých funkcionárov vysvetlenie, podáva podnety príslušnému daňovému orgánu na začatie konania podľa Zákona NR SR č. 511/1992 Z. z. o správe daní a poplatkov na preskúmanie úplnosti a pravdivosti písomných oznámení,
- sprístupňuje informácie o prijatých písomných oznámeniach v rozsahu a spôsobom ustanoveným v článku 7, ods. 1 Zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám,
- predkladá návrhy na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu,
- skúma podnety na začatie konania vo veci ochrany verejného záujmu,
- udeľuje výnimky podľa článku 8, ods. 4 Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane záujmu pri výkone funkcie starostu obce do jedného roka od ukončenia funkcie zo záväzkov uvedených v článku 8, ods. 1 Ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. o ochrane záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

C) volí

1. a) predsedu Komisie ochrany verejného poriadku, prírody a životného prostredia - **Bc. Marek Szalai**,
b) členov komisie - Štefan Krajanec, Peter Vrabc, Ľudmila Kluková, Zdenko Sedlák, Vladimír Bihári.
2. a) predsedu Komisie kultúrnej, vzdelávania, mládeže, športu, financií a správy majetku - **Eva Kollárová**,
b) členov komisie - Mgr. Jana Civiánová, Radovan Miko, Viera Maková, Daniela Belovičová, Mária Danišíková, Genovéva Horváthová, Ing. Daniel Mako, Bc. Marek Szalai, Mgr. Mária Berecová, Ing. Peter Bojda, PhDr. Ľudmila Vihnyarová, PhD., Ing. Pavol Kollár, Mgr. Zuzana Olejárová.
3. a) predsedu Komisie výstavby, územného plánovania, bytovej a sociálnej starostlivosti - **Zdenko Sedlák**,
b) členov komisie - Štefan Krajanec, Radovan Miko, Peter Vrabc, Daniel Ivančík, Mgr. Miroslav Čentíš.
4. a) predsedu Komisie ochrany verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov - **Radovan Miko**,
b) členov komisie - Bc. Marek Szalai, Peter Vrabc.

Hlasovaním : za – 8 poslancov / 8 prítomných

Uznesenie č. 56/2018.

OcZ v Čakajovciach

A) **berie na vedomie** vymenovanie **Štefana Krajanca** za zástupcu starostu obce Čakajovce pre nasledujúce funkčné obdobie,

B) **schvaľuje** predložený Odmeňovací poriadok obce Čakajovce.

Hlasovaním : za – 8 poslancov / 8 prítomných

Uznesenie č. 57/2018.

OcZ v Čakajovciach **určuje** mesačný plat novozvolenému starostovi obce Čakajovce Milanovi Gregušovi podľa § 3 ods. 1 a § 4 ods. 2 druhá veta zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov, zvýšený o 30% od minimálneho (základného) platu starostu so zaokrúhlením v súlade s § 1 ods. 1 zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 10.12.2018.

Hlasovaním : za – 8 poslancov / 8 prítomných

Uznesenie č. 58/2018.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** zmenu rozpočtu obce Čakajovce Rozpočtovým opatrením č. 6/2018.

Hlasovaním : za – 8 poslancov / 8 prítomných

Uznesenie č. 59/2018.

OcZ v Čakajovciach **berie na vedomie** predložené stanovisko Hlavného kontrolóra obce Čakajovce k Návrhu Rozpočtu obce Čakajovce na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 a 2021.

Hlasovaním : za – 8 poslancov / 8 prítomných

Uznesenie č. 60/2018.

OcZ v Čakajovciach

A) **schvaľuje** Návrh Rozpočtu obce Čakajovce na rok 2019 s pripomienkami,

B) **berie na vedomie** výhľadový Návrh Rozpočtu obce Čakajovce na roky 2020 a 2021.

Hlasovaním : za – 8 poslancov / 8 prítomných

Uznesenie č. 61/2018.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce Čakajovce na 1. polrok 2019.

Hlasovaním : za – 8 poslancov / 8 prítomných

Uznesenie č. 62/2018.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** na základe ustanovenia § 6 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 6 ods. 2 a ods. 12 písm. d) zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 19 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 7 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov dodatok č. 8/2018 k VZN č. 2/2009 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy, na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy a dieťa materskej školy a školských zariadení so sídlom na území obce Čakajovce.

Hlasovaním : za – 8 poslancov / 8 prítomných

Uznesenie č. 63/2018.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** Plán odpadového hospodárstva obce Čakajovce na roky 2016 - 2020, ktorý bol dňa 08.10.2018 predložený na OÚ Nitra - odbor starostlivosti o životné prostredie, na posúdenie a pripomienkovanie.

Hlasovaním : za – 8 poslancov / 8 prítomných

Uznesenie č. 64/2018.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** odpredaj obecného pozemku (druh pozemku : Zastavané plochy a nádvoria) C-KN p.č. 196/74 o výmere 39 m² pre Bc. Františka Bíra, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že pozemok p.č. 196/74 susedí s pozemkami p.č. 95/1 a p.č. 95/2, ktorých vlastníkom je Bc. František Bíro. Pozemok je ulica, na ktorej obec

postupne vyrovnáva predzáhradky. Zámer bol prerokovaný na 3. pravidelnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Čakajovciach, ktoré sa konalo 25.05.2016 a schválený Uznesením č. 27/2016 trojpäťtinovou väčšinou poslancov a následne zverejnený vo vývesnej tabuli obce Čakajovce. Pre stanovenie ceny bol vyhotovený Znalecký posudok, ktorého autorom je Ing. Peter Števula (ev. číslo 913453). Cena za odpredaj obecného pozemku p.č. 196/74 o výmere 39 m², žiadateľovi Bc. Františkovi Bírovi, bola stanovená na 272,00.-€ (dvestosedemdesiatdva). Medzi účastníkmi konania, ktorými je Obec Čakajovce a Bc. František Bíro rod. Bíro, bude následne uzatvorená Kúpna zmluva, ktorá bude poskytnutá katastrálnemu odboru OÚ Nitra.

Hlasovaním : za – 8 poslancov / 8 prítomných

Uznesenie č. 65/2018.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** odpredaj obecných pozemkov (druh pozemku : Zastavané plochy a nádvoria) C-KN p.č. je 196/75, p.č. 196/19 a p.č. 196/20 o výmere 97 m² na predzáhradku pre Štefana Krajanca a manželku Evu Krajancovú rod. Bírovú, bytom Čakajovce č. 105, ako prípad hodný osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že pozemky p.č. 196/75, p.č. 196/19, p.č. 196/20 susedia s pozemkami p.č. 77/5, p.č. 77/1, p.č. 78/3, ktorých vlastníckmi sú Štefan Krajanec a manželka Eva Krajancová rod. Bírová. Pozemok je ulica, na ktorej obec postupne vyrovnáva predzáhradky. Zámer bol prerokovaný na 4. pravidelnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Čakajovciach, ktoré sa konalo 23.08.2018 a schválený Uznesením č. 44/2018 trojpäťtinovou väčšinou poslancov a následne zverejnený vo vývesnej tabuli obce Čakajovce. Pre stanovenie ceny bol vyhotovený Znalecký posudok, ktorého autorom je Ing. Peter Števula (ev. číslo 913453). Cena za odpredaj obecných pozemkov p.č. 196/75, p.č. 196/19, p.č. 196/20, k.ú. Čakajovce o celkovej výmere 97 m² pre Štefana Krajanca a manželku Evu Krajancovú rod. Bírovú, bola stanovená na 676,09.-€ (šesťstosedemdesiatšesť eur a deväť centov). Medzi účastníkmi konania, ktorými je Obec Čakajovce a Štefan Krajanec s manželkou Evou Krajancovou rod. Bírovou, bude následne uzatvorená Kúpna zmluva, ktorá bude poskytnutá katastrálnemu odboru OÚ Nitra.

Hlasovaním : za – 8 poslancov / 8 prítomných

Uznesenie č. 66/2018.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** uskutočniť zámenu pozemkov medzi Obcou Čakajovce a PD Čakajovce - Drážovce s doplatkom pre Obec Čakajovce, na základe súhlasu obidvoch strán. PD Čakajovce - Drážovce vlastní pozemok v intraviláne obce Čakajovce a to C-KN parc.č. 906/6 - orná pôda o výmere 388m². Obec Čakajovce vlastní pozemok E-KN parc.č. 1269 - ostatná plocha o výmere 1518m², ktorý sa nachádza v extraviláne obce Čakajovce. Zámer bol prerokovaný na 5. pravidelnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Čakajovciach, ktoré sa konalo 25.10.2018 a schválený Uznesením č. 49/2018 trojpäťtinovou väčšinou poslancov a následne zverejnený vo vývesnej tabuli obce Čakajovce. Obecný pozemok E-KN parc.č. 1269 o celkovej výmere 1518 m², k.ú. Čakajovce, zapísaný na LV 1088 bude zamenený za pozemok vo vlastníctve PD Čakajovce - Drážovce, C-KN parc.č. 906/6 o celkovej výmere 388 m², s doplatkom pre Obec Čakajovce v sume 1,00.-€, v súlade s §9a ods. 8 písm. e, zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zmien a noviel, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Osobitný zreteľ spočíva v tom, že Obec Čakajovce potrebuje pozemok C-KN parc. č. 906/6 - orná pôda o výmere 388m² pre budúcu výstavbu rodinných domov a ďalším dôvodom je spojenie rozdelených obecných pozemkov, nakoľko pozemok parc. č. 906/6 v súčasnosti rozdeľuje obecné pozemky a prevodom pozemku parc. č. 906/6 by vznikol jeden celok, ktorý bude pripravený na využitie obcou. Medzi účastníkmi konania bude následne uzatvorená Zámenná zmluva, ktorá bude poskytnutá katastrálnemu odboru OÚ Nitra.

Hlasovaním : za – 7 poslancov / 8 prítomných/ 9 všetkých

proti - 0 poslancov / 8 prítomných

zdržal sa - 1 poslanec /8 prítomných

Uznesenie č. 67/2018.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** vytvorenie a zloženie Krízového štábu obce Čakajovce na nasledujúce obdobie.

Hlasovaním : za – 8 poslancov / 8 prítomných

12. Kontrola uznesení z 5. pravidelného zasadnutia, konaného 25.10.2018.

OcZ berie na vedomie uznesenia z piateho pravidelného zasadnutia bez pripomienok.

13. Rôzne.

V diskusii starosta obce pripomenul stavebnej komisii, že bude potrebné urobiť stretnutie a obhliadku Domu smútku a umiestnenia jednej lampy pouličného osvetlenia pri 4- bytovke č. 203. Na nasledujúcom zasadnutí bude skladať sľub poslanca p. Ľudmila Kluková, ktorá sa ustanovujúceho zasadnutia nezúčastnila.

14. Návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie predniesla Eva Kollárová v rámci všetkých bodov rokovania.

15. Záver.

Ustanovujúce zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce poďakovaním všetkým prítomným za ich účasť na zasadnutí.

V Čakajovciach : 13.12.2018

Radovan Miko
overovateľ zápisnice

Zdenko Sedlák
overovateľ zápisnice

Milan Greguš
starosta obce

