

1919

OKRESNÝ ÚRAD NITRA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

Ekópia
4.9.2024
310/2024 G

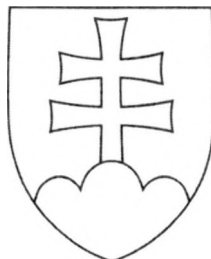
Číslo spisu

OU-NR-OSZP3-2024/036366-003

Nitra

03. 09. 2024

AL
3



Rozhodnutie

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

na vybudovanie vodnej stavby podľa § 26 ods. 1
vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

Výrok

Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len OÚ Nitra), ako príslušný správny orgán podľa st. § 5 zákona č. 525/2003Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa ust. § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa ust. § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v súlade s ustanoveniami zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

vydáva

stavebníkovi: : Obec Čakajovce, Čakajovce 58, 951 43 Čakajovce

IČO: 00 307 807

v zastúpení splnomocneného zástupcu Ing. Ivan Habiňák, Zbehy 330, 951 42 Zbehy

I. p o v o l e n i e

na vybudovanie vodnej stavby podľa § 26 ods. 1 vodného zákona v súčinnosti s § 66 stavebného zákona

pre navrhovanú realizáciu vodných stavieb v rámci stavebnej akcie:

„ČAKAJOVCE KANALIZÁCIA
I. ETAPA – KANALIZAČNÉ ZAÚSTENIA“

rozsahu:

„SO 01 – Kanalizačné zaústenia“
-PVC DN150 – 980,30 m

I. na výstavbu kanalizácie v obci Čakajovce, v k. ú. Čakajovce na pozemkoch alebo stavbách na ňom, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený

na parc. č.: register „C“ 200/21, LV č. 118,
na parc. č.: register „C“ 200/51, 200/52, LV č. 716
na parc. č.: register „C“ 906/1, LV č. 602,
na parc. č.: register „C“ 981/1, LV č. 419,
na parc. č.: register „C“ 985/2, LV č. 65,
na parc. č.: register „C“ 986/2, LV č. 250,
na parc. č.: register „C“ 988/1, LV č. 78,
na parc. č.: register „C“ 989/1, LV č. 8,
na parc. č.: register „C“ 991/1, LV č. 418,
na parc. č.: register „C“ 992/2, LV č. 589,
na parc. č.: register „C“ 994/5, LV č. 1323,
na parc. č.: register „C“ 999/1, LV č. 849,
na parc. č.: register „C“ 1001/1, LV č. 1540,
na parc. č.: register „C“ 1002/3, LV č. 22,
na parc. č.: register „E“ 1105/7, LV č. 1357,
na parc. č.: register „E“ 1105/8, LV č. 1358,
na parc. č.: register „E“ 1115, LV č. 1359

V rámci tohto vodoprávneho konania (stavebného povolenia týkajúceho sa vodnej stavby) podľa § 58 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený.

na par. č:

- 196/1, 200/107, 203/1, 203/2 1107/3, 200/111 – parc. registra „C“, 203, 978/3, 1107/1, 1109, 1112, 1189, 1493/1 parc. registra „E“ – vlastníkom pozemkov je Obec Čakajovce na základe LV č. 1088
- 200/14, 1107/4– parc. registra „C“ – vlastníkom pozemkov je Obec Čakajovce na základe LV č. 637

účel stavby: odkanalizovanie obce Čakajovce

charakter stavby: trvalá

druh stavby: líniová

dátum začatia stavby: po právoplatnosti stavebného povolenia

Obec Nitrianske Hrnčiarovce vydala pre tunajší úrad súhlas podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. pod č.j.:1961/2023-1260-01-Žá zo dňa 22.11.2023. Obec Nitrianske Hrnčiarovce ako príslušný stavebný úrad podľa § 39a stavebného zákona vydala stanovisko pod č. 1691/2023-1260-01-Žá zo dňa 22.11. 2023, že pre uvedenú stavbu sa územné rozhodnutie nevyžaduje. Obec Čakajovce vydala pre predmetnú stavbu záväzné stanovisko podľa § 4 ods. 3 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pod č.207/2019 zo dňa 06.05.2019.

Podmienky povolenia (pre vodné stavby obsiahnuté v tomto povolení):

A. všeobecné:

1. Stavebníkom bude spoločnosť Obec Čakajovce, Čakajovce 58, 951 43 Čakajovce.

2. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej špeciálnym stavebným úradom vo vodoprávnom konaní, vypracovanej Ing. Bohuš Malík, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra, v termíne 04/2023.
3. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Dodávateľ stavby bude vybraný vo výberovom konaní.
4. Stavebník oznámi vybraného dodávateľa stavby, orgánu štátnej vodnej správy, v termíne do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania a predloží doklad o jeho odbornej spôsobilosti.
5. Stavebník zabezpečí pred začatím stavby vytyčenie jej priestorovej polohy právnickou alebo fyzickou osobou, oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické práce.
6. Pred zahájením výkopových prác, zabezpečí u správcov vytyčenie existujúcich podzemných vedení.
7. Stavebník prerokuje s tunajším úradom zmeny projektu, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby nutné a v značnej miere by menili technické riešenie alebo majetkovo právne vzťahy.
8. Na stavbe musí byť k dispozícii právoplatné stavebné povolenie a dokumentácia overená v stavebnom konaní.
9. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
10. Stavebník je povinný umožniť povereným orgánom vstup na stavbu za účelom vykonania štátneho stavebného dohľadu.
11. Pri uskutočnení stavby dodržať ustanovenia § 48 až § 53 stavebného zákona, všetky súvisiace platné právne predpisy a všetky príslušné Slovenské technické normy (STN).
12. Výkopové práce v ochrannom pásme všetkých podzemných vedení je nutné vykonávať ručne, pri križovaní a súbehu s nimi dodržať podmienky STN 73 6005 – Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
13. Pri realizácii uvedenej stavby je potrebné dodržiavať ochranné pásma existujúcich inžinierskych sietí (napr. vodovodov, kanalizácií a pod.), komunikácií ako aj ochranné pásma vodných tokov.
14. Všetky použité materiály, výrobky a zariadenia (v rámci vodných stavieb) musia byť certifikované (toto je potrebné preukázať v rámci kolaudačného konania).
15. Pri realizácii prác v rámci tejto investície je potrebné aby použité zariadenia a prístroje (napr. stroje použité pri realizácii vodných stavieb) boli zabezpečené proti úniku znečisťujúcich látok do podzemných vôd, povrchových vôd a okolitého prostredia.
16. Vypracovať prevádzkové poriadky pre riešené vodné stavby v tomto rozhodnutí a dokladovať ich ku kolaudácii vodných stavieb príslušnému stavebnému úradu.
17. Počas výstavby dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody a krajiny a na úseku odpadového hospodárstva.
18. Škody spôsobené počas výstavby nahradiť v zmysle platných právnych predpisov.
19. Po ukončení stavby, pozemky dotknuté výstavbou dať do pôvodného stavu.
20. Pred dokončením stavby, požiada stavebník oprávnenú organizáciu alebo osobu o geodetické zameranie stavby.
21. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť (§ 52 zákona č. 71/1967 Zb.). Stavebné (vodoprávne) povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.
22. Podľa § 3 ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách môže byť vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva. Podmienkou pre vydanie kolaudačného rozhodnutia je zmluva o prevode vlastníctva verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie medzi vlastníkom stavby a subjektom verejného práva.

B. vyplývajúce z vyjadrení obce správcov inžinierskych sietí, dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií:

OU Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia – OH

listom č. OU-NR-OSZP3-2023/056633-002 zo dňa 31.10.2023

-Pôvodca odpadu v zmysle § 77 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch zodpovedá za nakladanie s odpadmi podľa tohto zákona a okrem povinností podľa § 14 ods. 1 je v súlade s § 77 ods. 3 tohto zákona povinný:

- Stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.
- Zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných oprávneným subjektom preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom (§ 2 vyhlášky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií).
- Pri uskutočňovaní stavby zabezpečiť oddelené zhromažďovanie stavebných odpadov v zmysle § 1 vyhlášky č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií a to najmenej v rozsahu prílohy č. 1 predmetnej vyhlášky.
- V prípade vzniku nebezpečných odpadov pri stavebných prácach zabezpečiť, aby nedochádzalo k zmiešavaniu stavebného odpadu s odpadmi kategórie „N“ nebezpečný a s komunálnymi odpadmi.
- Ku kolaudačnému konaniu je potrebné vyjadrenie v zmysle § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. K žiadosti o vydanie vyjadrenia žiadateľ predloží doklady o množstve a spôsobe nakladania s odpadmi produkovanými počas realizácie stavby
- Pri realizácii uvedenej investície je nutné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku odpadového hospodárstva

ÓÚ Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia - ochrana prírody a krajiny
List č. OU-NR-OSZP3- 2023/056635-002 zo dňa 03.11.2023

- V prípade nutnosti výrubu drevín, je potrebné požiadať o súhlas na výrub drevín Obec na to určenú podľa § 69 ods. 3 zákona, so súhlasom musí žiadateľ disponovať pred začatím stavebného konania stavby.

Krajský pamiatkový úrad v Nitre
list č. KPUNR-2023/23391-2/99877/NIK zo dňa 18. 12. 2023

- V prípade zistenia nálezcu musí nálezca (osoba zodpovedná za vykonávanie prác, pri ktorých k nálezcu došlo) podľa ustanovenia § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámiť nález najneskôr na druhý pracovný deň Krajskému pamiatkovému úradu Nitra a nález ponechať bezo zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom Nitra alebo ním poverenou odbornou spôsobilou osobou, najmenej však pri pracovné dni odo dňa ohlásenia. Do vykonania obhliadky nálezcu je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezcu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, znečisteniu a odcudzeniu. Archeologický nálezca môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.
- Podľa § 40 ods. 10 pamiatkového zákona v prípade, ak k nálezcu nedošlo počas pamiatkového výskumu alebo počas nepovolenej činnosti, má nálezca právo na náhradu výdavkov súvisiacich s ohlásením a ochrannou nálezcu podľa § 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona. Podľa §40 ods. 11 pamiatkového zákona Pamiatkový úrad Slovenskej republiky rozhodne o poskytnutí nálezcu a poskytne nálezcu nálezcu sume až do výšky 100% hodnoty nálezcu. Hodnota nálezcu sa určuje znaleckým posudkom.

SPP – distribúcia, a. s.
list č. TD/NS/0734/2023/Ch zo dňa 08. 11. 2023

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenej začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je

oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €

- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakového (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakového (ďalej ako „STL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové práce, ako aj bezvýkopové práce
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu, a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania obnažiť plynárenské zariadenie a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska ,
- V prípade ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizáciu projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,5 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané
- ak pri zemných dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, je stavebník povinný kontaktovať pred zasýpaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Hýbela Ivan, email: ivan.hybela@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklpy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č.: 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- € až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01, TPP 700 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem.
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle §79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé trávne porasty a pod.,

-v zmysle §80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby

Západoslovenská distribučná, a.s.

Listom zo dňa 06.12.2023

-stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa predloženej odsúhlasenej projektovej dokumentácie

Slovak Telekom, a.s. ,

List č. 6612401682 zo dňa 21. 01. 2024

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona Č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona Č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.

- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

-Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí

Všeobecné podmienky ochrany SEK

-V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI Slovakia, a.s.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

Ochranu alebo predloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.

Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetnej Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s predložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Vladimír Tuhý, tuhy@stavinglevice.sk, +421905337738

Upozornenie: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,

Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené.

Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +-30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu

Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hľbiace stroje)

Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia

Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)

Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 12129

Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

Upozorňujeme: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST

V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia (www.telekom.sk)

Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

-ZsVS, a.s. OZ Nitra nemá námietky voči vybudovanie navrhovanej stavby Čakajovce kanalizácia I.. etapa – kanalizačné zaústenia"- pre stavebníka – Obec Čakajovce v rozsahu predloženej projektovej dokumentácie

SO 01 kanalizačné zaústenia PVC DN150 151 kusov.

V záujmovom území navrhovanej stavby sa nachádzajú inžinierske siete (ďalej IS) v prevádzke ZsVS, a.s. OZ Nitra. OZ Nitra upozorňuje na existenciu vodovodných prípojok.

-Navrhované kanalizačné odbočenia je nevyhnutné zaústiť do kanalizačných stôk medzi dvomi šachtami pod uhlom 45°-60° a ukončiť zaslepením na hranici jednotlivých stavebných pozemkov.

Navrhovanou kanalizáciou je možné odvádzať výlučne splaškové odpadové vody.

-Pred začatím výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie IS v správe OZ Nitra odborným pracovníkom OZ Nitra, na základe objednávky.

Pri realizácii stavby dodržať podmienky STN EN 805, STN EN 752, v súbehu a pri križovaní inžinierskych sietí STN 73 5005 a pásma ochrany inžinierskych sietí § 19 Zákona č. 442/2002 Z.z..

V prípade, že ZsVS, a.s. OZ Nitra bude prevádzkovateľ kanalizácie v Obci Čakajovce, požaduje dodržať smernicu „Technické podmienky pripojenia a odpojenia“, ktorá je zverejnená na stránke www.zsvs.sk v sekcii ZÁKAZNÍK/ Zriadiť vodovodnú a kanalizačnú prípojku.

Producenti splaškových odpadových vôd – vlastníci jednotlivých parciel sú povinný, v zmysle Zákona č. 442/2002 Z.z., pred zaústením do navrhovaných kanalizačných zaústení, uzatvoriť so ZsVS, a.s. OZ Nitra Zmluvu o odvádzaní odpadových vôd verejnou kanalizáciou, na vybudovaných kanalizačných odbočeniach osadiť revízne kanalizačné šachty min. DN200, ktoré je nevyhnutné situovať max. 1 meter za hranicou jednotlivých stavebných pozemkov.

Vyjadrenia ZsVS, a.s. OZ Nitra je platné dva roky od dátumu vystavenia t.j. do 25.07. 2026.

Povinnosti investora:

1. Oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začiatok a ukončenie stavebných prác.
2. Stavba nesmie byť začatá skôr, ako toto vodoprávne povolenie nadobudne právoplatnosť.
3. Realizovať vodnú stavbu v súlade s overenou PD, ktorá je podkladom a neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.
4. Zmeny, ktoré by sa ukázali v priebehu výstavby ako nutné a v značnej miere by menili technické riešenie, je potrebné vopred prerokovať s tunajším úradom.
5. Nahradiť škody spôsobené pri výstavbe a prevádzke vodnej stavby, v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka.
6. Po vybudovaní vodnej stavby stavebník požiada orgán štátnej vodnej správy o kolaudáciu a uvedenie stavby do užívania.
7. Na kolaudačnom konaní predložiť:
 - Atesty použitých výrobkov a materiálov (v zmysle zák. č. 436/2001 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov), doklady o výsledkoch predpísaných skúšok v zmysle platných STN, doklady o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku.
 - Stanovisko od OU Nitra – úseku OH.
 - Plán skutočného vyhotovenia stavby.
 - Porealizačné zameranie stavby vypracované oprávneným geodetom, predložiť na kolaudačnom konaní.
8. Na kolaudácii predložiť prevádzkový poriadok/poriadky vodných stavieb.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:

V rámci tohto konania resp. v lehote stanovenej tunajším úradom v oznámení o začatí stavebného (vodoprávneho) konania pod č. s.: OU-NR-OSPZ3-2024/036366-002 zo dňa 23. 07. 2024 (formou verejnej vyhlášky) neboli tunajšiemu úradu doručené žiadne námietky ani pripomienky.

Odôvodnenie

Stavebník: Obec Čakajovce, Čakajovce 58, 951 43 Čakajovce v zastúpení splnomocneného zástupcu Ing. Ivan Habiňák, Zbehy 330, 951 42 Zbehy požiadal dňa 08.07.2024 tunajší úrad o vydanie vodoprávneho povolenia pre uvedenú stavebnú akciu „ČAKAJOVCE KANALIZÁCIA I. ETAPA – KANALIZAČNÉ ZAÚSTENIA“ vo vyššie uvedenom rozsahu.

Predložená projektová dokumentácia pre stavebné konanie rieši výstavbu 151 kanalizačných zaústení k jestvujúcim rodinným domom a stavebným objektom v obci Čakajovce. Kanalizačné zaústenia budú napojené na jestvujúcu verejnú kanalizáciu. Kanalizačné zaústenia sú navrhované z PVC rúr DN150, v celkovej dĺžke 980,30 m.

Na základe vyššie uvedeného tunajší úrad zahájil stavebné a vodoprávne konanie po odstránení nedostatkov žiadosti, a to oznámením, formou verejnej vyhlášky listom č. OU-NR-OSPZ3-2024/036366-002 zo dňa 023. 07. 2024 dotknutým a účastníkom konania.

Zároveň účastníkov konania v tomto oznámení upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania, pretože na neskôr podané námietky sa neprihliadne. Do rovnakej doby mali oznámiť svoje stanoviská i dotknuté orgány štátnej správy.

Verejné vyhlášky predmetného oznámenia boli vyvesené na úradnej tabuli obce Čakajovce, vývesnej tabuli tunajšieho úradu, webovom sídle a CUET.

Keďže boli tunajšiemu špeciálnemu stavebnému úradu pre vodné stavby dobre známe pomery staveniska a žiadosť spolu s doplnenými náležitosťami založenými do spisového materiálu evidovaného pod č. OU-NR-2024/036366, poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad vyššie uvedeným listom súčasne upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

V lehote určenej k vzneseniu námietok a pripomienok neboli tunajšiemu úradu doručené žiadne námietky ani pripomienky.

Nakoľko predložené stanoviská dotknutých orgánov, organizácii a účastníkov konania neboli záporné ani protichodné, tunajší úrad konštatuje, že uskutočnením (ani budúcim užívaním – po riadnej kolaudácii) stavby nie sú pri splnení stanovených podmienok ohrozené vodné pomery ani všeobecné záujmy spoločnosti, ani neprímerane obmedzené resp. ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

V rámci týchto konania týkajúcich sa povolenia vodných stavieb a povolení na osobitné užívanie vôd boli doložené nasledovné doklady:

- žiadosť o stavebné a vodoprávne povolenie
- Splnomocnenie
- projektová dokumentácia – 2x
- kópie z katastrálnych máp
- záväzné stanovisko podľa § 120 stavebného zákona
- záväzné stanovisko podľa § 4 ods.3, písm. d) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení
- stanoviská horeuvedených dotknutých organizácii a orgánov štátnej správy
- Listy vlastníctva k dotknutým parcelám

Všetky tieto uvedené materiály tvoria prílohu spisového materiálu pod č. s.: OU-NR-OSPZ3-2024/036366.

Žiadateľ je podľa § 4 ods. 1 písm. a) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia správneho poplatku.

Na základe horeuvedeného a predložených dokladov tunajší úrad vyhovel žiadosti tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Nakoľko ide o vodnú stavbu podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, líniová stavba, stavba s veľkým počtom účastníkom konania, stavebný úrad určil upovedomenie účastníkov konania formou verejnej vyhlášky

Poučenie

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Čakajovce, úradnej tabuli Okresného úradu Nitra a webovom sídle Okresného úradu Nitra. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia pre všetkých účastníkov konania.

Proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na OÚ Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra.

Odvolanie sa podáva na OÚ Nitra, Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Doručuje sa verejnou vyhláškou účastníkom konania v súlade s § 61 ods. 4 stavebného zákona – líniová stavba, stavba s veľkým počtom účastníkom konania:

-Stavebníkovi Obec Čakajovce, Čakajovce 58, 951 43 Čakajovce v zastúpení splnomocneného zástupcu Ing. Ivan Habiňák, Zbehy 330, 951 42 Zbehy

-Vlastníkom pozemkom na ktorých bude stavba umiestnená: registra „C“ 196/1, 200/107, 203/1, 203/2 1107/3, 200/111 200/21, 200/51, 200/52, 906/1, 981/1, 985/2, 986/2, 988/1, 989/1, 991/1, 992/2, 994/5, 999/1, 1001/1, 1002/3, registra „E“ 203, 978/3, 1107/1, 1109, 1112, 1189, 1493/1 1105/7, 1105/8, 1115, k.ú. Čakajovce

-Vlastníkom susedných pozemkov a stavieb – registra „C“ 196/5, 196/15, 196/14, 196/74, 196/54, 196/53, 98/1, 196/52, 100/1, 100/2, 196/3, 196/51, 111, 117, 196/1, 196/49, 196/48, 196/47, 131/1, 132, 1, 135/6, 135/5, 139/1, 196/46, 196/45, 196/44, 196/43, 196/42, 154, 196/41, 196/40, 158/1, 160/2, 161/2, 196/39, 166/1, 196/38, 196/37, 172/1, 172/2, 196/55, 196/56, 196/57, 196/17, 212/2, 212/1, 250, 204/6, 196/58, 196/59, 204/4, 204/5, 196/7, 184/2, 184/1, 184/1, 186, 188, 196/65, 196/64, 189/1, 189/2, 196/60, 190/4, 196/61, 191/2, 191/4, 196/68, 193, 1941, 194/2, 195, 200/14, 200/107, 200/21, 200/52, 200/24, 200/59, 200/58, 200/57, 200/56, 200/55, 200/85, 200/54, 200/48, 200/106, 200/3, 200/64, 200/63, 200/2, 196/66, 1/1, 1/2, 2/2, 196/10, 4/6, 4/7, 4/2, 5/2, 5/1, 6/1, 6/2, 196/36, 6/1, 196/35, 17/1, 196/34, 21/6, 21/5, 23, 28/1, 196/33, 196/32, 196/63, 34, 196/67, 196/31, 196/2, 196/4, 37/8, 43/1, 44/6, 196/30, 196/29, 47, 51, 196/28, 196/27, 52/2, 196/26, 196/73, 196/77, 196/72, 66, 196/25, 64/3, 196/24, 68/1, 72, 196/23, 196/22, 75/4, 75/3, 196/21, 77/7, 77/4, 196/18, 196/6, 951/2, 196/63, 196/12, 198/16, 198/15, 198/19, 198/18, 198/8, 198/32, 198/6, 199/2, 199/5, 199/7, 1676/2, 199/1, 1676/4, 1680/1, 1680/4, 1028/1, 2029/3, 2035/2, 1038/5, 1041, 1049, 1058/1, 1189/1, 1114/1, 1188/2, 1090, 2, 1087/1, 1084, 1081/2, 1078/4, 1077/2, 1078/6, 1078/5, 1073/1, 1073/3, 1070/4, 1069/1, 1067/4, 1065/1, 1065/2, 1060/2, 906/4, 983/1, 983/2, 984, 990/4, 990/3, 996, 1001/3, 1113, 906/5, 906/6, 907/7, 907/2, 1699, 1004/2, 1007/2, 1007/1, 1011/1, 1012/3, 1013/2, 1118/6, 1112/1, 11182, 1119/1, 1119/2, 1119/3, 1107/4, 1105/7, 1105/4, 1014/35, 1014/26, 1014/25, 1014/43, 1014/33, 1014/36, 1014/21, 1014/20, 2014/19, 1014/32, 1014/58, 1014/61, 1014/16, 1014/15, 1014/14, 1014/12, 1014/10, 1014/8, 1014/7, 1014/1, 196/66, 1675/347, 1675/87, 1675/88, 1675/89, 1675/196, 1675/143, 1179, 1194/1, 1194/4, 1194/2, 1186/5, 1172/17, 1172/40, 1172/15, 1172/4, 1165/1, 1159/1, 1154/3, 1154/3, 1154/1, 1151/12, 1151/19, 1151/24, 1151/23, 1151/3, 1151/17, 1151/41, 1151/39, 1151/29, 1150/2, 1146/3, 1143/2, 1143/3, 114/1, 198/16, 197/2, 197/1, 1675/8, 1675/19, 1675/159, 1675/246, 1675/144, 1675/85, 1675/3, 1675/160, 1675/272, 1675/22, 1675/245, 1675/51, 1675/247, registra „E“ 198/16, 198/1, k.ú. Čakajovce

-Projektantovi- Ing. Bohuš Malík, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra

Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle § 3 ods. 6 a § 26 ods. 2 správneho poriadku

Po uplynutí lehoty určenej na vyvesenie, žiadame túto vyhlášku zaslať späť na Okresný úrad Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia s vyznačeným dátumom vyvesenia a zvesenia.

1. Obec Čakajovce, Čakajovce 58, 951 43 Čakajovce - Úradná tabuľa

4.9.2024

.....
vvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:



2. Okresný úrad Nitra, Štefánikova tr.69, 949 01 Nitra – webové sídlo + CUET

.....
vvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

3. Okresný úrad Nitra, Štefánikova tr.69, 949 01 Nitra - Úradná tabuľa

.....
vvesené dňa zvesené dňa

Pečiatka a podpis:

Mgr. Richard Greguš
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10223

Doručuje sa

Obec Čakajovce, Čakajovce 58, 951 43 Čakajovce, Slovenská republika
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby Ústredný portál verejnej správy Ústredné kontaktné centrum slovensko.sk - helpdesk, Kollárová 8, 917 02 Trnava, Slovenská republika

Na vedomie

Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. 8, 949 01 Nitra 1
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra 1
SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b 44/B, 825 11 Bratislava 25
Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava 15

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska, 949 11 Nitra 11