

Z á p i s n i c a

Z prvého pravidelného zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 13.02.2020

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia OcZ a stanovenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Procedurálne veci
 - RO č. 1/2020 – rozpočtové opatrenie,
 - Miloš Kordáč – žiadosť na opravu kúpeľne,
 - Mária Kukučková – žiadosť o príspevok na zmiernenie nepriaznivých dopadov zákona na občana,
 - SHO - žiadosť na prenájom KD a oznámenie o zvolaní zhromaždenia v Panteóne slov. dejateľov, dňa 14. marca 2020,
 - Veronika Schmidtová a Mauro De Luka - odpredaj pozemku,
 - Obec Zbehy - žiadosť o súhlasné stanovisko obce k napojeniu na kanalizáciu Čakajovce,
 - Osvetlenie a rozhlas ulice Pod Šurianskym mostom,
 - MO JDS Čakajovce a MO MS Čakajovce - žiadosť o finančný príspevok na Fašiangy 2020,
 - Info – Poriadková komisia obce (KOVP) - vykonanie kontroly pre podozrenie poškodzovania majetku susedov, Poľovnícke združenie Čakajovce - výstavba (zriadenie) sídla, odstránenie havarijného stavu na elektrických rozvodoch v ZŠ s MŠ Čakajovce, kazetové stropy na vrchnom poschodí v ZŠ s MŠ Čakajovce, výzva MAS RADOŠINKA na čerpanie finančných prostriedkov z NSK - Občianske združenie Čakajovské sovičky, Dom smútku, Dodatok ku Zmluve o prevode vlastníctva so SPF, cyklistická cesta Podzoborská hrádza, napojenie obce Čakajovce na kanalizačný zberač...
4. Kontrola uznesení zo šiesteho pravidelného zasadnutia OcZ, konaného 12.12.2019.
5. Rôzne (Diskusia)
6. Návrh na uznesenie
7. Záver

1. Otvorenie

Riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Čakajovciach otvoril a ďalej viedol starosta obce Milan Greguš.

Overovatelia zápisnice: Ludmila Kluková, Daniel Ivančík

Zapisovateľ: Zdenko Sedlák

2. Schválenie programu zasadnutia

Po prečítaní programu, bol tento doplnený o nasledujúce body :

1. – Deratizácia obce Čakajovce 2020
2. – Žiadosť o dofinancovanie stavebných úprav po odstránení havarijného stavu elektroinštalácie - stropy (podhľady).
3. - Dokúpenie doplnkov k traktoru (mulčovač, prives, kartáč)
4. - Vraký aut na verejných priestranstvách
5. - G. Horváthová - ZO JD Čakajovce

Následne poslanci tento program hlasovaním odsúhlasili k čomu bolo prijaté uznesenie.
Hlasovaním : za 7 poslancov/7 prítomných/9 všetkých

3. Procedurálne veci

a) Pravidelného zasadnutia sa zúčastnil p. Marián Hulala, ktorý požiadal zasadnutie o vystúpenie, nakoľko po svojej prezentácii by chcel odísť. Toto mu bolo umožnené a tak p. Hulala dostal slovo. Jeho vystúpenie malo 5 bodov.

Prvá jeho otázka sa týkala verejného osvetlenia, ktoré by chcel p. Hulala viesť od autobusového nástupišťa po firmu HM Windows.

Druhá otázka sa týkala VZN č. 2/2019, ktorým bola upravená daň za ubytovanie v obci Čakajovce. Tretia otázka sa týkala poplatkov za vývoz TKO v obci Čakajovce, teda tiež VZN č. 2/2019.

Štvrtá a piata otázka smerovala konkrétne na osoby poslancov Obecného zastupiteľstva a netýkala sa obce Čakajovce a tak na tieto otázky p. Hulala nedostal odpovede.

Na prvé tri otázky odpovedal starosta obce a po odpovediach sa p. Hulala rozlúčil a odišiel.

b) Druhým bodom rokovania bolo Rozpočtové opatrenie č. 1/2020, ktoré preniesla ekonómka obce p. Viera Maková. Materiál mali poslanci k dispozícii a tiež mali priestor na otázky, ktoré sa týkali predloženého opatrenia. Po vysvetlení pripravovaných zmien bolo opatrenie schválené v predloženom znení, k čomu bolo prijaté uznesenie.

c) Tretím bodom zasadnutia bola žiadosť, ktorú podal p. Miloš Kordáč. Jedná sa o opravu obkladu v kúpeľni bytu v 18. bytovom dome, ktorý má rodina p. Kordáča v prenájme od obce Čakajovce. Obec Čakajovce má schválené VZN č. 4/2013 o zásadách tvorby a čerpania fondu opráv, prevádzky a údržby nájomných bytov v bytových domoch obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely sociálneho bývania. Toto VZN rieši opravy v 18 bytovom dome Čakajovce. Pokiaľ sa v tomto nenachádzajú presné informácie, ktoré sa týkajú opravy kúpeľne, Obec Čakajovce a tiež nájomník sa musí riadiť platným zákonom, ktorý toto rieši. V blízkej dobe bude starosta obce osobne hovoriť s p. M. Kordáčom a témou bude aj cenová ponuka, ktorá bola priložená k žiadosti.

d) Nasledoval ďalší bod zasadnutia, ktorým bola žiadosť o zabezpečenie poskytovania sociálnej služby. Túto žiadosť podala p. M. Kukučková. Poslancom žiadosť prečítal starosta obce a potom otvoril diskusiu k tomuto bodu rokovania. Poslanci sa k žiadosti vyjadrovali a pokúšali sa zistiť pomery v rodine p. M. Kukučkovej. Obec Čakajovce v rozpočte na rok 2020 nevyčlenila finančné prostriedky na príspevky na sociálne služby. Podľa Komunitného plánu obce Čakajovce v našej obci nežijú v súčasnosti občania, ktorí by boli v takej situácii, že by musela Obec Čakajovce doplácať na poskytovanú sociálnu službu. Doteraz umiestnení občania v zariadeniach a tiež občania využívajúci opatrovateľskú službu majú svoje rodiny, ktoré by sa mali ako prvé postarať o svojich blízkych rodinných príslušníkov. Poslanci sa však témou doplácania budú zaoberať na nasledujúcom zasadnutí a v rozpočte na nasledujúce roky budú vyčlenené finančné prostriedky na zabezpečenie sociálnych služieb pre našich občanov.

e) Ďalším bodom zasadnutia bola žiadosť SHO, Farská 5, Nitra. Občianske združenie by chcelo dňa 14. marca 2020 organizovať celoslovenské oslavy pri príležitosti vzniku prvej Slovenskej republiky v KD Čakajovce. SHO preto žiada poslancov OcZ v Čakajovciach o prenájom KD na tento účel. Zároveň oznamuje, že dňa 14. marca 2020 organizuje v našej obci, v Panteóne slovenských dejateľov stretnutie občanov pri príležitosti vzniku prvej Slovenskej republiky, ktoré by sa malo konať v čase od 16:30 hod. - do 17:30 hod. Nakoľko tieto oslavy sa v našej obci konajú už po niekoľkýkrát a doteraz nám nie sú známe žiadne problémy, poslanci sa rozhodli dať súhlasné stanovisko na prenájom KD a vziať na vedomie oznámenie konania stretnutia v Panteóne slovenských dejateľov a k tomu bolo prijaté uznesenie.

f) Nasledujúcim bodom zasadnutia bola žiadosť, ktorú predniesol za prítomnosti svojho právneho zástupcu p. Mauro De Luka, ktorého partnerkou je Veronika Schmidtová. Chceli by predat' obci Čakajovce časť svojho pozemku o rozlohe približne 125 m². Pred približne jedným rokom títo mladí ľudia chceli obci Čakajovce darovať časť pozemku, ktorá sa nachádza pred ich domom, ktorý si zakúpili na bývanie. Obec Čakajovce dala vypracovať geometrický plán na odčlenenie predmetnej časti, ktorá mala byť obci darovaná. Po nejakom čase sa ale partneri rozhodli, že predmetný pozemok by chceli obci nie darovať, ale predat'. Poslanci sa touto ponukou zaoberali a nakoniec neschválili odkúpenie pozemku. Dôvodom je to, že časť pozemku, ktorá sa nachádza pred bránou do dvora, je časť, ktorá je obcou Čakajovce využívaná niekoľko desaťročí, sú tam uložené všetky inžinierske siete a takýchto pozemkov je v našej obci množstvo. Poslanci by súhlasili s darovaním časti pozemku, čo by bolo v dnešnej situácii očakávané.

g) Zasadnutie pokračovalo ďalej žiadosťou, ktorú do Obce Čakajovce doručila dňa 31.01.2020 Obec Zbehy a ktorá sa týka vydania súhlasného stanoviska na napojenie časti Obce Zbehy, na kanalizáciu Obce Čakajovce. Žiadosť prečítal poslancom starosta obce. Potom bola otvorená diskusia k tomuto bodu rokovania. Poslanci sa pýtali hlavne na stav nášho stavebného povolenia, na pokračovanie výstavby kanalizácie a tiež na projektovú dokumentáciu, na náklady, ktoré by takýmto pripojením vznikli a tiež, či je náš projekt pripravený na takéto riešenie. Poslanci dôkladne zvažovali všetky možnosti a nakoniec odporučili starostovi obce, aby vydal k žiadosti negatívne stanovisko. K tomuto bodu rokovania bolo prijaté uznesenie.

h) Nasledoval doplňujúci bod programu, ktorým je deratizácia obce. Poslanci sa takouto myšlienkou deratizácie zaoberali už pred nejakým časom a keďže je teraz veľmi vhodný čas a podmienky na deratizáciu, rozhodli sa schváliť túto verejne prospešnú myšlienku. Poverili starostu obce, aby oslovil spoločnosti, ktoré sa takouto činnosťou zaoberajú a deratizáciu vykonávajú. K tomuto bodu rokovania bolo prijaté uznesenie.

i) Ďalšou žiadosťou, ktorá bola na zasadnutí prejednávaná, bola žiadosť, ktorú podal riaditeľ ZŠ s MŠ Čakajovce p. Mgr. J. Jaroš a ktorá sa týka dofinancovania projektu "Havarijný stav elektroinštalácie ZŠ s MŠ Čakajovce" a jeho pokračovania "Stropný systém a osvetlenie ZŠ s MŠ Čakajovce". Miestna akčná skupina OZ RADOŠINKA, vyhlásila dňa 03.02.2020 na základe rozhodnutia Výkonného orgánu MAS OZ RADOŠINKA **Výzvu na predkladanie projektových návrhov - žiadostí o dotáciu v rámci Opatrenia 1. a Opatrenia 2. Nástroja 1 LEADER NSK** na rok 2020, v termíne od 03.02.2020 do 28.02.2020, ktorá sa týka aj ZŠ s MŠ Čakajovce a jej prostredníctvom je možné získať finančné prostriedky na vybudovanie skladu detských pomôcok pre Občianske združenie Čakajovské sovičky. Pre realizáciu projektu bude daný do prenájmu pozemok pod budúcim sklado. K tomuto bodu rokovania bolo prijaté uznesenie.

j) Zasadnutie Obecného zastupiteľstva potom pokračovalo informáciou starostu obce o zakúpení traktora na zimnú údržbu, ku ktorému budú dokúpené ďalšie doplnky pre letnú údržbu pozemkov a chodníkov v obci Čakajovce.

k) Nasledoval doplňujúci bod programu – vraky starých áut v starej dedine. Na termín 20.02.2020 je plánované stretnutie KOVP, ktorá by mala aj tento problém začať riešiť.

l) Ďalším bodom rokovania bol doručený Dodatok č. 03028/2019-PKZP-K40041/19.01 ku Zmluve o prevode vlastníctva č. 00298/2019-PKZP-K40041/19.00 so SPF. Už niekoľko rokov trvá prevod vlastníctva pozemkov na Obec Čakajovce a tak predpokladáme, že schválený Dodatok by mohol byť už posledným úkonom tejto snahy obce získať potrebné pozemky.

m) Posledným bodom zasadnutia boli informácie o odstránení havarijného stavu elektroinštalácie v ZŠ s MŠ Čakajovce. Montáž kazetových stropov na najvyššom poschodí a výmena svietidiel v celej škole. Informácia o tom, že "Podzoborská hrádza", združenie obcí, ktoré spája plánovaná

cyklotrasa, bolo úspešné pri podávaní žiadosti a na realizáciu časti cyklistickej cesty Lužianky - Výčapy Opatovce, boli pridelené finančné prostriedky. Poslanci sa na nasledujúcom zasadnutí rozhodnú o termíne rekonštrukcie Domu smútku. Na zasadnutí bola prerokovaná aj výstavba sídla Poľovníckeho združenia Čakajovce. Poslanci do výberu a realizácie výstavby nebudú zasahovať, lebo členovia združenia a ich predsedníctvo, sa vedia správne rozhodnúť pre výber stavby, ktorá im bude slúžiť v nasledujúcom období. Starosta obce ich ale bude musieť trochu posunúť v pred, lebo rok 2020 je ten, v ktorom sa bude musieť uskutočniť inžinierska činnosť, výstavba a tiež zúčtovanie dotácie. Nakoniec starosta obce informoval, že v blízkej dobe zadá vykonanie inžinierskej činnosti na napojenie obce na kanalizačný zberač, osobe na takúto činnosť spôsobilej.

Uznesenie č. 1/2020.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** program 1. pravidelného zasadnutia s doplňujúcimi bodmi programu.

Hlasovaním : za – 7 poslancov / 7 prítomných/ 9 všetkých

Uznesenie č. 2/2020.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 1/2020.

Hlasovaním : za – 7 poslancov / 7 prítomných

Uznesenie č. 3/2020.

OcZ v Čakajovciach

A) schvaľuje prenájom KD Čakajovce na deň 14. marca 2020 v čase od 08:00 hod. - do 19:00 hod., pre SLOVENSKÉ HNUTIE OBRODY, Farská 5, Nitra, za obvyklých podmienok,

B) **berie na vedomie** oznámenie o uskutočnení stretnutia občanov v Panteóne slovenských dejateľov, dňa 14. marca 2020, v čase od 16:30 hod. - do 17:30 hod., pri príležitosti výročia vzniku prvej Slovenskej republiky.

Zároveň je potrebné zabezpečiť dostatočnú usporiadateľskú službu (minimálne 5 osôb) a tiež je potrebné zdržať sa prejavov rasovej neznášanlivosti a urážok.

Hlasovaním : za - 7 poslancov / 7 prítomných

Uznesenie č. 4/2020.

OcZ v Čakajovciach **neschvaľuje** napojenie jednej ulice Obce Zbehy (smer Nové Sady) na kanalizačnú sieť Obce Čakajovce.

Hlasovaním : za - 7 poslancov / 7 prítomných

Uznesenie č. 5/2020.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** vykonanie deratizácie v Obci Čakajovce v termíne do konca apríla 2020.

Hlasovaním : za – 7 poslancov / 7 prítomných

Uznesenie č. 6/2020.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** prenájom 25 m2 pozemku CKN p.č. 1685/23, k.ú. Čakajovce, pre Občianske združenie Čakajovské sovičky, na vybudovanie skladu detských pomôcok a hračiek, prostredníctvom MAS RADOŠINKA, na dobu 10 rokov za sumu 1,00.-€/ročne.

Hlasovaním : za – 7 poslancov / 7 prítomných

Uznesenie č. 7/2020.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** Dodatok č. 03028/2019-PKZP-K40041/19.01 ku Zmluve o prevode vlastníctva č. 00298/2019-PKZP-K40041/19.00.

Hlasovaním : za – 7 poslancov / 7 prítomných

4. Kontrola uznesení zo šiesteho pravidelného zasadnutia OcZ v Čakajovciach, konaného 12.12.2019

OcZ berie na vedomie uznesenia zo šiesteho pravidelného zasadnutia, bez pripomienok.

5. Rôzne.

V diskusii sa poslanci dohodli na stretnutí v rámci poriadkovej komisie, kde by bola riešená žiadosť o urovanie susedského sporu. Tiež sa zaoberali nákupom mechanizmu na čistenie chodníkov v obci, nakoľko táto povinnosť obciam pribudla rozhodnutím štátu. KOVP by sa stretla 20.02.2020 a riešila by tiež vraky umiestnené v starej dedine.

6. Návrh na uznesenie.

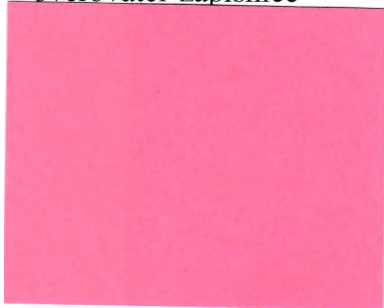
Návrh na uznesenie predniesol Zdenko Sedlák v rámci všetkých bodov rokovania.

7. Záver.

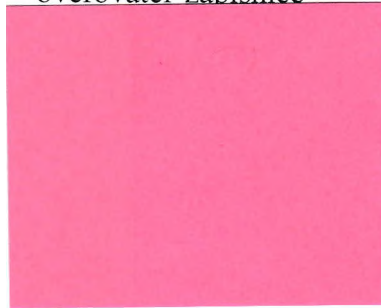
Zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce poďakovaním všetkým prítomným za ich účasť na zasadnutí.

V Čakajovciach : 14.02.2020

Ľudmila Kluková
overovateľ zápisnice



Daniel Ivančík
overovateľ zápisnice



Milan Greguš
starosta obce

