

Obecný úrad 95143 Čakajovce 58

Z á p i s n i c a

Z druhého pravidelného zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Dátum konania: 26.05.2022

Prítomní: podľa priloženej prezenčnej listiny

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia OcZ a stanovenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
2. Schválenie programu zasadnutia
3. Procedurálne veci
 - Správa Hlavného kontrolóra obce Čakajovce k návrhu záverečného účtu obce Čakajovce za rok 2021,
 - Audítorská správa z auditu individuálnej účtovnej závierky v obci Čakajovce za rok 2021,
 - Zmena rozpočtu - RO č. 2/2022 – rozpočtové opatrenie,
 - Návrh záverečného účtu obce Čakajovce za rok 2021,
 - Rekonštrukcia časti oplatenia cintorína Čakajovce,
 - Odvodnenie cesty pri detskom ihrisku – III. ulička Čakajovce,
 - Vypracovanie PD pre stavbu „Čakajovce – 7 RD, TS, VNK, NNK“,
 - Žiadosť o kompenzáciu za dlhodobý prenájom pozemku a skladu pre Obec Čakajovce - p. M. Čentíš,
 - JPÚ Čakajovce – rozdelenie pozemkov, budúca miestna komunikácia k budúcej bytovke,
 - Výmena vodomerov v 18-bytovom dome Čakajovce,
 - Vzduchotechnika v KD Čakajovce – kuchyňa,
 - Deň detí 2022 – Čakajovce,
 - Dva detské prvky do areálu futbalového štadióna Čakajovce (výmena starých a poškodených),
 - Info – ZŠ s MŠ Čakajovce – Územné konanie na telocvičňu; plynové kotle v 18-bytovom dome – dochádza životnosť, sú poruchové; rozdelenie pozemkov pre budúcu výstavbu rodinných domov oproti 18-bytovému domu Čakajovce.
4. Kontrola uznesení z prvého pravidelného zasadnutia, konaného 24.02.2022.
5. Rôzne (Diskusia)
6. Návrh na uznesenie
7. Záver

1. Otvorenie

Riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Čakajovciach otvoril a ďalej viedol starosta obce Milan Greguš.

Overovatelia zápisnice: Mgr. J. Civiánová, D. Ivančík,
Zapisovateľ: Zdenko Sedlák

2. Schválenie programu zasadnutia

Po prečítaní programu, bol tento doplnený o nasledujúce body :

- 1.– Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce – Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Zbehy 60 (oprava kostola Čakajovce).
- 2.– Návrh kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2022.
- 3.– Úprava otváracích hodín na detskom ihrisku (návrh R. Miko).

Následne poslanci tento program hlasovaním odsúhlasili k čomu bolo prijaté uznesenie.
Hlasovaním : za 6 poslancov/6 prítomných/9 všetkých

3. Procedurálne veci

a) Úvodným bodom rokovania bolo Stanovisko hlavného kontrolóra obce Čakajovce k záverečnému účtu obce Čakajovce za rok 2021. Stanovisko predložil a tiež predniesol p. R. Greguš – hlavný kontrolór obce Čakajovce. Poslanci si vypočuli hlavného kontrolóra a jeho Stanovisko vzali na vedomie prijatím uznesenia.

b) Druhým bodom zasadnutia bola predložená Správa z auditu účtovnej závierky obce Čakajovce k 31. decembru 2021. Audit vykonala spoločnosť N.M. – Audit, spol. s r.o. – Nové Mesto nad Váhom. Starosta obce prečítal Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Čakajovce. Poslanci si Správu vypočuli a prijatím uznesenia ju vzali na vedomie.

c) Nasledujúcim bodom rokovania bolo Rozpočtové opatrenie č. 2/2022, ktoré predniesla ekonómka obce p. Viera Maková. Materiál mali poslanci k dispozícii. Po vysvetlení pripravovaných zmien bolo opatrenie schválené v predloženom znení, k čomu bolo prijaté uznesenie.

d) Ďalším bodom zasadnutia bola žiadosť, ktorú podala Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Zbehy, zastúpenou Mgr. Romanom Gallasom, farár, dekan. Žiadosť sa týka poskytnutia dotácie na opravu rímskokatolíckeho kostola v Čakajovciach. Konkrétne sa jedná o finančné prostriedky potrebné na maľovku interiéru, výmenu okien a výmenu dlažby pod hlavným oltárom. Pred nejakým časom boli tieto práce vyčíslené na približne 19 500.-€. Poslanci sa k žiadosti postupne vyjadrovali a nakoniec schválili poskytnutie dotáciu na opravu kostola v Čakajovciach vo výške 19 500.-€. K tomuto bodu rokovania bolo prijaté uznesenie.

e) Zasadnutie potom pokračovalo bodom, ktorým je výmena poškodených a starých detských hracích prvkov, ktoré sa nachádzajú v areáli futbalového ihriska Čakajovce. Jedná sa o poškodený (30 ročný) detský kolotoč a poškodenú (30 ročnú) hojdačku. Poslanci sa zhodli v tom, že do areálu futbalového ihriska takéto detské hracie prvky patria a preto by mali byť tie staré a poškodené vymenené za nové. Odporučili starostovi obce osloviť spoločnosti, ktoré vyrábajú takéto detské prvky a zakúpiť jeden detský kolotoč a dve detské hojdačky na pružine. Malo by sa jednať o hodnotu približne 4 000.-€. K tomuto bodu rokovania bolo prijaté uznesenie.

f) Nasledoval ďalší bod zasadnutia, ktorým bola vzduchotechnika v kuchyni KD Čakajovce. Poslanci schválili vykonanie prieskumu trhu, výsledkom ktorého bude dodávateľ predmetného zariadenia. Pre vykonanie prieskumu trhu bola rozpočtárom vypočítaná predpokladaná hodnota zákazky (PHZ) vo výške 6 650,00.-€ bez DPH. K tomuto bodu rokovania bolo prijaté uznesenie.

g) Ďalším bodom zasadnutia bolo schválenie použitia rezervného fondu obce Čakajovce vo výške 119 644.-€ pre schválené kapitálové výdavky rozpočtovým opatrením RO č. 2/2022. K tomuto bodu rokovania bolo prijaté uznesenie.

h) Nasledujúcim bodom zasadnutia bol Záverečný účet obce Čakajovce za rok 2021. Návrh záverečného účtu obce Čakajovce bol zverejnený v úradnej tabuli obce a tiež na webovej stránke obce Čakajovce, dňa 10.05.2022. V tom istom čase dostali návrh v tlačenej podobe aj poslanci Obecného zastupiteľstva. Po ukončení rozpravy o tomto bode, poslanci záverečný účet obce Čakajovce a celoročné hospodárenie obce Čakajovce schválili bez výhrad. K tomuto bodu rokovania bolo prijaté uznesenie.

i) Zasadnutie pokračovalo ďalej žiadosťou, ktorú podal p. M. Čentíš. Keďže k zasadnutiu nebol predložený Znalecký posudok, tento bod rokovania bude presunutý na niektoré nasledujúce zasadnutie.

j) Nasledoval bod programu JPÚ – Jednoduché pozemkové úpravy – rozdelenie pozemkov a budúca miestna komunikácia k pozemkom a tiež k budúcej plánovanej bytovke. V tomto bode informoval starosta obce poslancov Obecného zastupiteľstva o tom, že jednoduché pozemkové úpravy sa blížia ku svojmu koncu a preto by bolo dobré uvažovať o vytvorení aspoň stavebnej cesty k novovzniknutým pozemkom a vyčleniť tak finančné prostriedky z rezervného fondu na takúto investíciu do augusta.

k) Ďalším bodom zasadnutia bola výmena bytových vodomerov v 18-bytovom dome Čakajovce. Pre vyriešenie tejto záležitosti boli dve možnosti. Prvá by bola tá, že by sme zakúpene bytové vodomery vymieňali vo vlastnej réžii, alebo druhá možnosť, že by sme pre výmenu bytových vodomerov oslovili spoločnosť, ktorá takéto práce realizuje. Nakoniec sa poslanci zhodli na tom, že oslovíme spoločnosť, ktorá pre nás vykoná plánovanú výmenu bytových vodomerov v 18-bytovom dome Čakajovce.

l) Zasadnutie ďalej pokračovalo bodom – Deň detí 2022. Poslanci sa zhodli na tom, že v tomto roku sa bude Deň detí oslavovať v ZŠ s MŠ Čakajovce a to dňa 01.06.2022 a dňa 11.06.2022 na futbalovom ihrisku Čakajovce. Podrobnosti budú dohodnuté na plánovanom stretnutí Kultúrnej komisie obce, ktoré sa bude konať v piatok 03.06.2022 o 17- tej v zasadacej miestnosti OÚ Čakajovce.

m) Nasledujúcim bodom programu zasadnutia bol návrh kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2022. Návrh predložil a tiež prečítal p. R. Greguš – hlavný kontrolór obce Čakajovce. Poslanci si jeho návrh vypočuli a schválili prijatím uznesenia.

n) Poslanci Obecného zastupiteľstva sa ďalej zaoberali otváracími hodinami na detskom ihrisku, ktoré boli aj v letných mesiacoch od 09:00 – do 19:00 hod. Radovan Miko navrhol predĺžiť otváracie hodiny na detskom ihrisku o 1 hodinu, teda do 20:00 hod. do konca augusta.

V nasledujúcom období budú teda v obci Čakajovce otvorené všetky detské ihriská nasledovne :

Od 1. marca – do 31. mája – od 9:00 – do 19:00 hod.

Od 1. júna – do 31. augusta – od 9:00 – do 20:00 hod.

Od 1. septembra – do 30. novembra – od 9:00 – do 18:00 hod.

Od 1. decembra – do 28. februára budú detské ihriská v obci Čakajovce zatvorené.

o) Posledným bodom rokovania boli informácie starostu obce o prebiehajúcim územnom konaní k plánovanej výstavbe telocvične. Ďalej to bola informácia o plynových kotloch, ktoré sú v 18-bytovom dome a začínajú byť dosť poruchové. A tiež informácia o plánovanom stretnutí s architektom, ktorý zakreslí rozdelenie pozemkov pre budúcu výstavbu rodinných domov na pozemku oproti 18-bytovému domu. V prípade dohody o termíne stretnutia budú poslanci informovaní, aby sa mohli na stretnutí zúčastniť.

Uznesenie č. 7/2022.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** program 2. pravidelného zasadnutia s doplňujúcimi bodmi programu.

Hlasovaním : za – 6 poslancov / 6 prítomných/ 9 všetkých

Uznesenie č. 8/2022.

OcZ v Čakajovciach **berie na vedomie** stanovisko hlavného kontrolóra obce Čakajovce k záverečnému účtu obce Čakajovce za rok 2021.

Hlasovaním : za – 6 poslancov / 6 prítomných/ 9 všetkých

Uznesenie č. 9/2022.

OcZ v Čakajovciach **berie na vedomie** správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky obce Čakajovce, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2021, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných zásad a účtovných metód.

Hlasovaním : za – 6 poslancov / 6 prítomných/ 9 všetkých

Uznesenie č. 10/2022.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 2/2022.

Hlasovaním : za – 6 poslancov / 6 prítomných/ 9 všetkých

Uznesenie č. 11/2022.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** poskytnutie finančnej dotácie na opravu rímskokatolíckeho kostola v obci Čakajovce, vo výške 19 500.-€.

Hlasovaním : za – 6 poslancov / 6 prítomných/ 9 všetkých

Uznesenie č. 12/2022.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** zakúpenie detských hracích prvkov do areálu futbalového ihriska Čakajovce, ktoré by mali byť v hodnote do 4 000.-€ s DPH.

Hlasovaním : za – 6 poslancov / 6 prítomných/ 9 všetkých

Uznesenie č. 13/2022.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** zabudovanie vzduchotechnického zariadenia do kuchyne KD Čakajovce v cene podľa PHZ, teda do 6 650.-€ bez DPH.

Hlasovaním : za - 6 poslancov / 6 prítomných / 9 všetkých

Uznesenie č. 14/2022.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** použitie rezervného fondu obce Čakajovce vo výške 119 644.-€ pre kapitálové výdavky, schválené rozpočtovým opatrením RO č. 2/2022.

Hlasovaním : za – 6 poslancov / 6 prítomných / 9 všetkých

Uznesenie č. 15/2022.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje**

A) Záverečný účet obce Čakajovce a celoročné hospodárenie obce Čakajovce bez výhrad.

B) Tvorbu rezervného fondu obce Čakajovce vo výške 175 427,43.-€.

Hlasovaním : za – 6 poslancov / 6 prítomných / 9 všetkých

Uznesenie č. 16/2022.

OcZ v Čakajovciach **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Čakajovce na 2. polrok 2022.

Hlasovaním : za – 6 poslancov / 6 prítomných / 9 všetkých

4. Kontrola uznesení z prvého pravidelného zasadnutia OcZ v Čakajovciach, konaného 24.02.2022.

OcZ berie na vedomie uznesenia z prvého pravidelného zasadnutia, bez pripomienok.

5. Rôzne.

V diskusii sa poslanci dohodli na tom, že bude najrozumnejšie uskutočniť výmenu nových bytových vodomerov v 18 – bytovom dome prostredníctvom súkromnej spoločnosti. Zároveň prebehla diskusia o plynových kotloch, ktoré slúžia v 18 – bytovom dome.

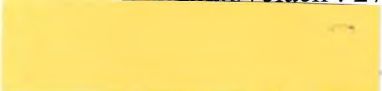
6. Návrh na uznesenie.

Návrh na uznesenie predniesol Zdenko Sedlák v rámci všetkých bodov rokovania.

7. Záver.

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva ukončil starosta obce poďakovaním všetkým prítomným za ich účasť na zasadnutí.

V Čakajovciach : 27.05.2022


Mgr. Jana Civanova
overovateľ zápisnice


Daniela Ivančík
overovateľ zápisnice


Milan Greguš
starosta obce

