

## Zmluva o dielo - č. 03/2020

Uzavretá v zmysle § 536 a násl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Objednávateľ: Obec Čakajovce  
Obecný úrad  
Čakajovce 58, Čakajovce, 951 43  
Zastúpený : Milan Greguš,, starosta obce, [starosta@cakajovce.sk](mailto:starosta@cakajovce.sk) tel: 0905 797 675  
IČO: 00307807

Dodávateľ: V-architekt s.r.o.  
Ing. arch. Viliam Krížik, konateľ, [vm2@centrum.sk](mailto:vm2@centrum.sk) tel: 0907 037 491  
Sídlo: Ľubľanská 1652/2  
Bratislava – mestská časť Nové Mesto 831 02  
IČO: 51 712 229

### Článok 1 Zmluvné strany

### Článok 2 Predmet a účel zmluvy

Dodávateľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vykoná a objednávateľovi odovzdá dielo:

## Obnova verejného priestranstva, časť – A.

1. Rozsah diela bude vypracovaný v zmysle cenovej ponuky zo dňa 12.05.2020

2. Obsah diela bude štruktúrovaný nasledovne:

P.č	Názov položky	Množstvo	Merná jednotka /ks, m2, m3, atď/	Jednotková cena s DPH /eur/	Suma s DPH /eur/
1.	Výsadba stromov. Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, objem nad 0,40 do 1,00 m3 (stromy), na mieste realizácie projektu	3	ks	32,-	96,-

2.	Výsadba stromov. Vysadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu nad 600 do 800 mm, na mieste realizacie projektu	3	ks	32,-	96,-
3.	Výsadba stromov. Zakotvenie dreviny s uviazaním troma a viac kolmi pri priemere kolov do 100 mm pri dĺžke kolov do 2 m do 3 m, na mieste realizacie projektu	3	ks	21,-	63,-
4.	Výsadba stromov. Osadenie kolov k drevine, dĺžky kolov nad 2 do 3 m (3ks/strom), na mieste realizacie projektu	9	ks	3,-	27,-
5.	Výsadba stromov. Koly ku stromom, dodavka vysadboveho materialu na miesto realizacie projektu	9	ks	5,-	45,-
6.	Výsadba stromov. Polkoly a viazaci material, dodavka vysadboveho materialu na miesto realizacie projektu	3	ks	7,-	21,-

7.	Výsadba stromov. Liquidambar styraciflua, dodavka vysadboveho materialu na miesto realizacie projektu,	3	ks	180,-	540,-
8.	Výsadba záhonov. Založenie zahonu v rovine, na mieste realizacie projektu	70	m 2	3,-	210,-
9.	Výsadba záhonov. Hĺbenie jamky v rovine alebo na svahu do 1:5, na mieste realizacie projektu	168	ks	2,-	336,-
10.	Výsadba záhonov. Vysadba dreviny s balom v rovine alebo na svahu do 1:5, priemer balu do 100 mm, na mieste realizacie projektu	168	ks	1,50	252,-
11.	Výsadba záhonov. Položenie mulčovacej textilie a mulčovanie zahonu štrkom, na mieste realizacie projektu	70	m 2	6,-	420,-
12.	Výsadba záhonov. Trvalky, dodavka vysadboveho materialu na miesto realizacie projektu 60 ks biele, Campanula gl, Omerata, 80 ks fialove	168	ks	4,-	672,-

	Levanduľa Angustifolia 28ks ružove, sedum Spectabile				
13	Výsadba záhonov. Štrk vymyvany 16- 22 mm, dodavka materialu na miesto realizacie projektu	10	m 3	43,-	430,-
14	Lavička na sedenie s operadlom, atip, dodavka na miesto realizacie projektu	4	ks	310,-	1240,-
15	Kôš na odpad so strieškou, atip, dodavka na miesto realizacie projektu	1	ks	299,-	299,-
16.	Informačná tabuľa so strieškou, atip, dodavka na miesto realizacie projektu	1	ks	662,-	662,-

. V prípade, že objednávateľ bude požadovať zmenu rozsahu, alebo obsahu diela doručí objednávateľ túto požiadavku zhotoviteľovi písomne. Zmena rozsahu alebo obsahu diela a tomu zodpovedajúca zmena ceny diela sa uskutoční dohodou zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.

**Upozornenie pre objednávateľa:**

Dané prvky ktorých dodávka je predmetom tejto zmluvy budú svojim tvarom, materiálovým riešením, ako aj povrchovou úpravou rešpektovať vidiecke prostredie, v ktorom majú byť osadené.

**Článok 3**  
**Termíny a miesto plnenia**

1. Miestom dodania predmetu zmluvy bude kataster obce Čakajovce
2. Termín dodania predmetu zmluvy je 30. 10 2020
3. Plnenie predmetu zmluvy, t.j. odovzdanie diela, sa uskutoční protokolárnou formou

## Článok 4 Cena

1. Cena za predmet diela je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške **5409,- eur** . Slovom Päť tisíc štyri sto deväť ,- eur, /**nie som platcom DPH**/, pričom objednávateľ vyplatí dodávateľovi zálohu vo výške 20% /1081,80 eur/ z ceny pred začatím dodávky, po ich kompletnom dodaní a prebratí, objednávateľ vyplatí zhotoviteľovi zbytok ceny vo výške 80% z ceny diela
2. Splatnosť faktúr /zálohovej aj konečnej/ je 14 dní odo dňa ich vystavenia dodávateľom
3. Cena diela uvedená v ods. 1. Tohto článku je konečná a záväzná

## Článok 5 Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ je povinný:
  - a/ v priebehu zhotovovania diela poskytnúť objednávateľovi na požiadanie informácie o stave jeho rozpracovanosti
  - b/ bezplatne a bez zbytočného odkladu odstrániť chyby a nedostatky diela zistené v čase zhotovovania diela aj po jeho odovzdaní
2. Objednávateľ je povinný:
  - a/ zabezpečiť dodávateľovi potrebnú súčinnosť pri vypracovaní diela
  - b/ zaplatiť dodávateľovi cenu vo výške dohodnutej v článku 4. Ods. 1. Tejto zmluvy a v lehote splatnosti uvedenej na faktúre doručenej objednávateľovi v zmysle článku 4. Ods. 2. Tejto zmluvy.

## Článok 6 Ukončenie platnosti zmluvy

1. Túto zmluvu je možné ukončiť na základe vzájomnej dohody, odstúpením alebo výpoveďou
2. Pri podstatnom porušení tejto zmluvy má ktorákoľvek zo zmluvných strán právo od zmluvy odstúpiť s okamžitou platnosťou
3. Podstatným porušením tejto zmluvy sa rozumie porušenie ustanovení čl. 3, 4, 5, a 8 tejto zmluvy
4. Dodávateľ môže vypovedať túto zmluvu v prípade nesplnenia povinností zo strany objednávateľa, ak ani po dodatočnej lehote poskytnutej mu písomne zhotoviteľom si svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy voči zhotoviteľovi nesplní. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane
5. Objednávateľ môže vypovedať túto zmluvu v prípade nesplnenia povinností zo strany dodávateľa, ak ani po dodatočnej lehote poskytnutej mu písomne objednávateľom si svoje záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy voči objednávateľovi nesplní. Výpovedná lehota je jeden mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
6. V prípade skončenia tejto zmluvy podľa ods. 2, 3, 4, a 5 tohto článku tejto zmluvy, je zmluvná strana, ktorá zavinila, že druhá zmluvná strana od zmluvy odstúpila, alebo zmluvu vypovedala, je povinná uhradiť druhej zmluvnej strane škodu, ktorú jej týmto svojim konaním spôsobila.

Druhá zmluvná strana, t.j. zmluvná strana, ktorá od tejto zmluvy odstúpila alebo túto zmluvu vypovedala, je povinná túto škodu preukázať.

## **Článok 7** **Zmluvné sankcie**

1. V prípade nedodržania lehoty odovzdania diela dodávateľom, má objednávateľ právo požadovať od dodávateľa zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z celkovej ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania a to maximálne do výšky 10% z celkovej ceny diela dohodnutej v článku 4 ods. 1 tejto zmluvy.
2. V prípade, ak objednávateľ zistí po odovzdaní diela na tomto vady, je povinný tieto písomne reklamovať bez zbytočného odkladu po ich zistení u dodávateľa
3. Dodávateľ je povinný písomne reklamované vady odstrániť v lehote najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia reklamácie
4. Ak dodávateľ nedodrží lehotu na odstránenie väd uvedenú v ods. 3 tohto článku tejto zmluvy, má objednávateľ právo požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z celkovej ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania, maximálne však do výšky 10% z celkovej ceny diela
5. V prípade neuhradenia faktúry objednávateľom v lehote splatnosti dohodnutej v článku 4 ods.2 tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo požadovať od objednávateľa úrok z omeškania z neuhradenej sumy vo výške 0,03% za každý, aj začatý deň omeškania, pokiaľ nedôjde k dohode medzi dodávateľom a objednávateľom

## **Článok 8** **Poskytovanie, využívanie a šírenie diela**

V zmysle zákona č. 618/2003 Z.z. /autorský zákon/, § 17 a § 20 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 136/2001 Z.z. o ochrane hospodárskej súťaže v znení neskorších predpisov:

1. Dodávateľ dodá pre objednávateľa dielo uvedené v článku 2 ods. 1. Tejto zmluvy a objednávateľ je oprávnený použiť dielo uvedené v článku 2ods. 1. Tejto zmluvy na účel vyplývajúci z tejto zmluvy
2. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo uvedené v článku 2ods.1 tejto zmluvy na iný účel iba s predchádzajúcim písomným súhlasom zhotoviteľa.
3. Objednávateľ vyhlasuje, že si je vedomý, že vykonané dielo je predmetom ochrany autorského práva podľa zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom /autorský zákon/

## **Článok 9** **Doručovanie**

1. Všetky písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto zmluvou sa doručujú:

- a/ poštou
- b/ treťou osobou oprávnenou doručovať zásielky
- c/ osobne

2. Písomnosti týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi účastníkmi touto zmluvou sa doručujú doporučené na adresu účastníka uvedenú v tejto zmluve. Každý účastník je povinný oznámiť druhému účastníkovi každú zmenu svojho sídla podľa zásad uvedených v tomto článku do troch pracovných dní odo dňa zmeny sídla

3. Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, považuje sa písomnosť po troch dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručенú a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovania písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručенú

4. Ak účastník neprevezme písomnosť na adrese uvedenej v tejto zmluve, je odosielateľ povinný opakovane doručiť písomnosť na adresu účastníka zapísanú v obchodnom registri alebo inom registri. Pri takomto doručení platí v celom rozsahu bod 3. tohto článku

### **Článok 10** **Záverečné ustanovenia**

1. V prípade zmeny požiadaviek objednávateľa mimo rámec rozsahu diela a ceny diela dohodnutého v tejto zmluve, prípadne iných podmienok tejto zmluvy, budú tieto zmeny riešené na základe dohody zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto zmluve.

2. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné vykonať len formou písomných číslovaných dodatkov k tejto zmluve, podpísaných štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán

3. Dodávateľ nezodpovedá za vady diela spôsobené dodaním nesprávnych podkladov a údajov predložených objednávateľom na vyhotovenie diela, ak na nevhodnosť týchto podkladov objednávateľa vopred písomne upozornil

4. Akékoľvek spory vyplývajúce z tejto zmluvy alebo z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade, ak k vyriešeniu sporu nedôjde vzájomnou dohodou, je ktorákolvek zo zmluvných strán oprávnená podať návrh na súd na vyriešenie vzniknutého sporu.

5. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v slovenskej republike

6. Zmluvné strany po prečítaní zmluvy prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom v celom rozsahu, čo potvrdzujú svojimi podpismi. Zmluva je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok.

7. Táto zmluva, ako aj jej všetky prípadné dodatky, sa vypracúva v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá zhotoviteľ a druhé si ponechá objednávateľ, pričom každý rovnopis má platnosť originálu

8. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami

V obci Čakajovce dňa 27. 05. 2020



Milan Greguš, starosta obce

V Bratislave, dňa 27.05.

**V-architekt s.r.o**  
Lubfanská 1652/2  
831 02 Bratislava  
IČO: 51 712 229

V-architekt s.r.o. Ing. arch. Viliam Krížik, konateľ